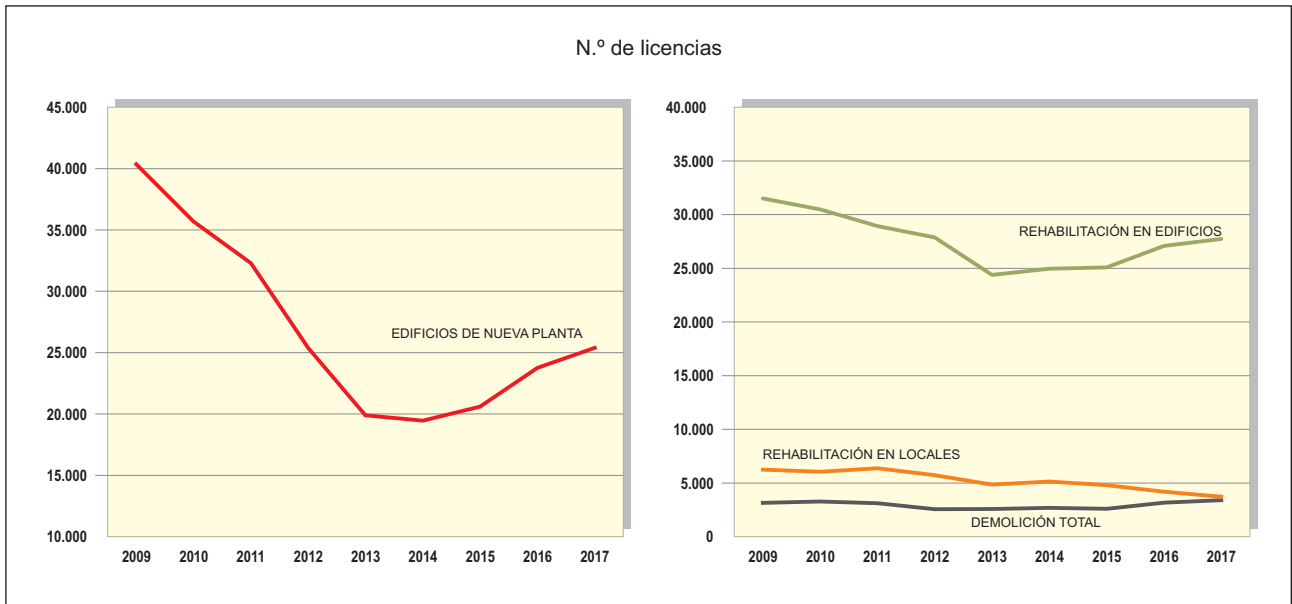
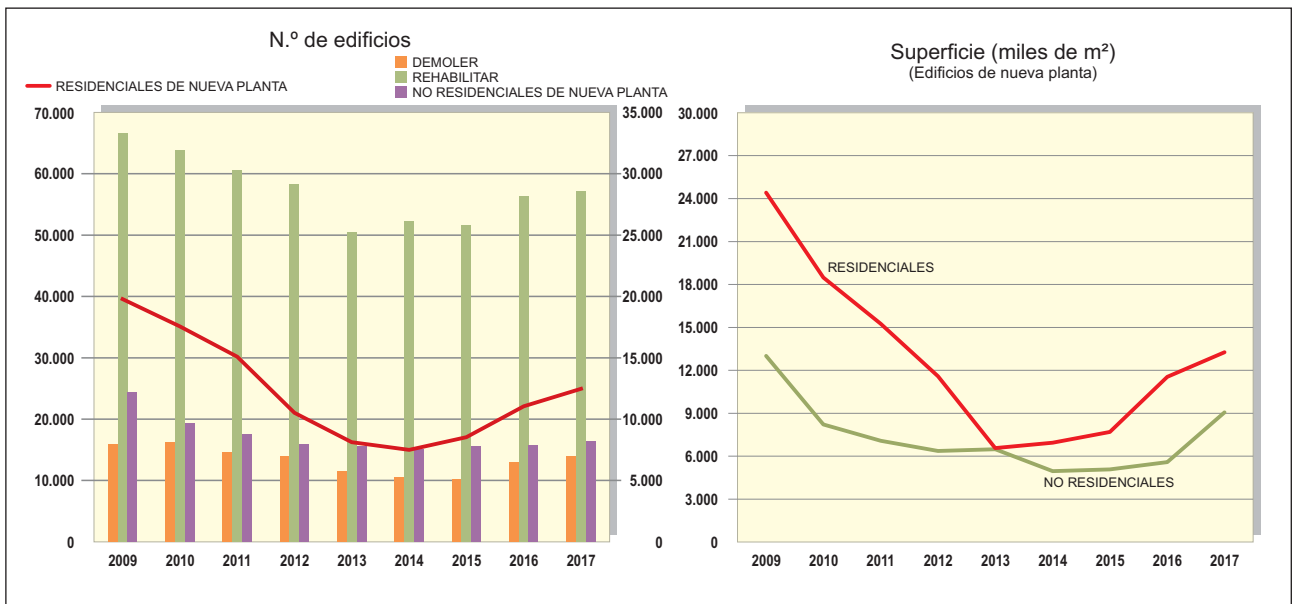


Construcción de edificios
y obras
en edificación:
licencias municipales
y visados
de dirección de obra

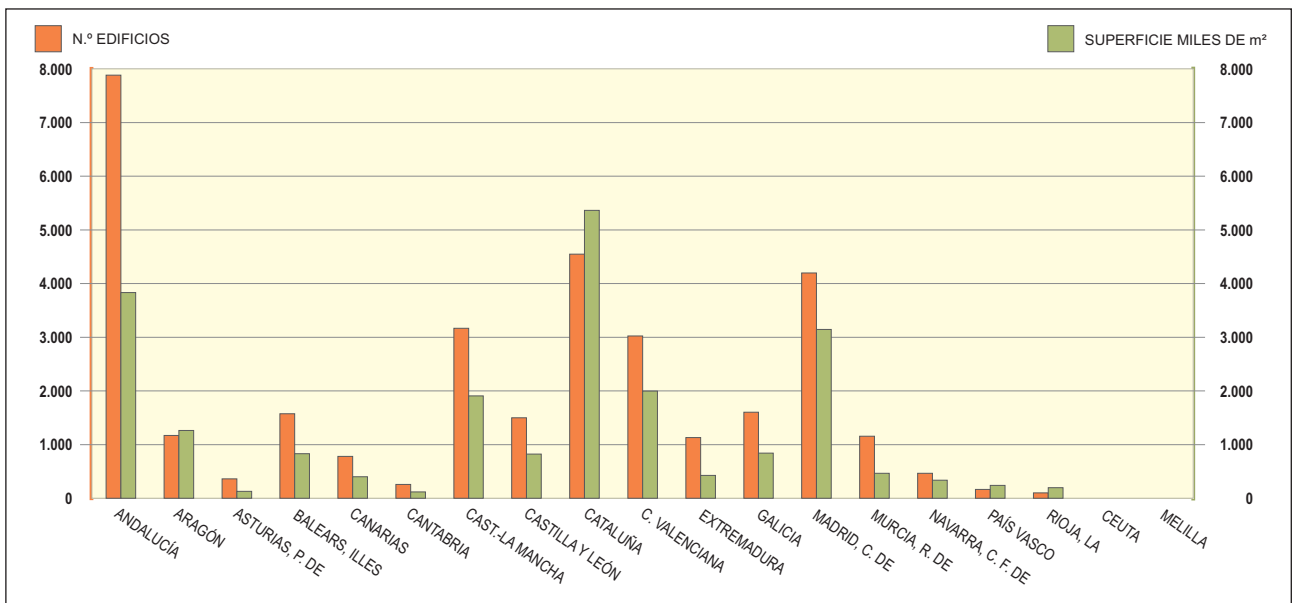
4.1. EVOLUCIÓN DE LAS LICENCIAS DE OBRA CONCEDIDAS POR TIPO DE OBRA. PERÍODO 2009-2017



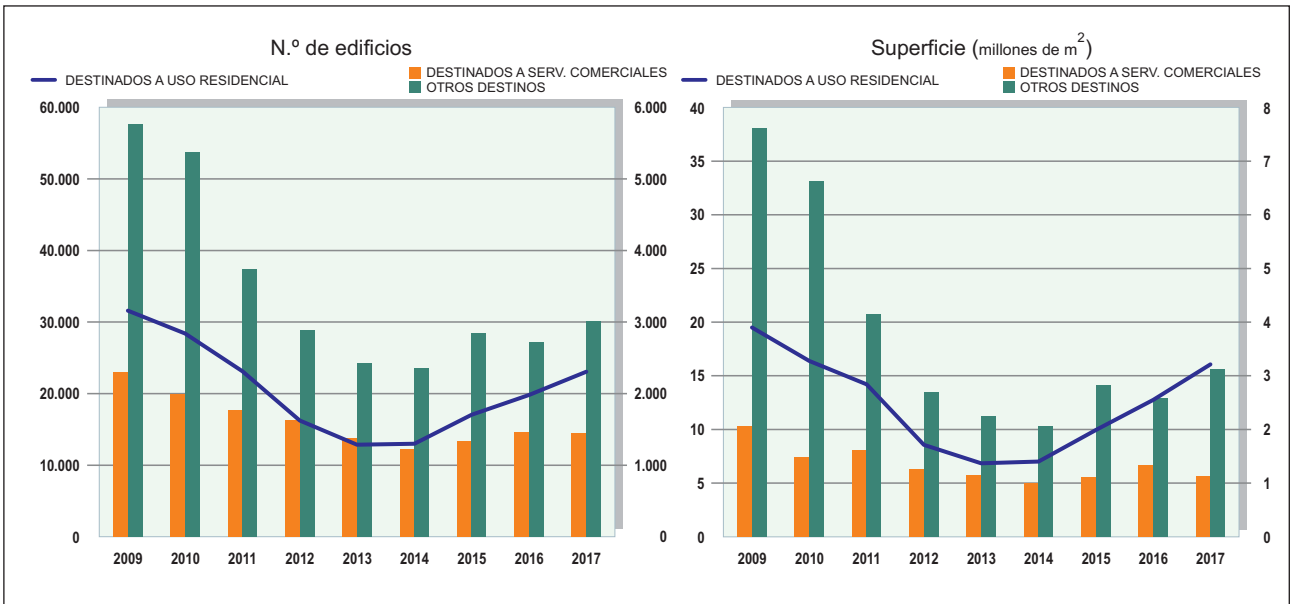
4.2. EVOLUCIÓN DE LAS LICENCIAS DE OBRA: EDIFICIOS Y SUPERFICIE SEGÚN TIPO DE OBRA. PERÍODO 2009-2017



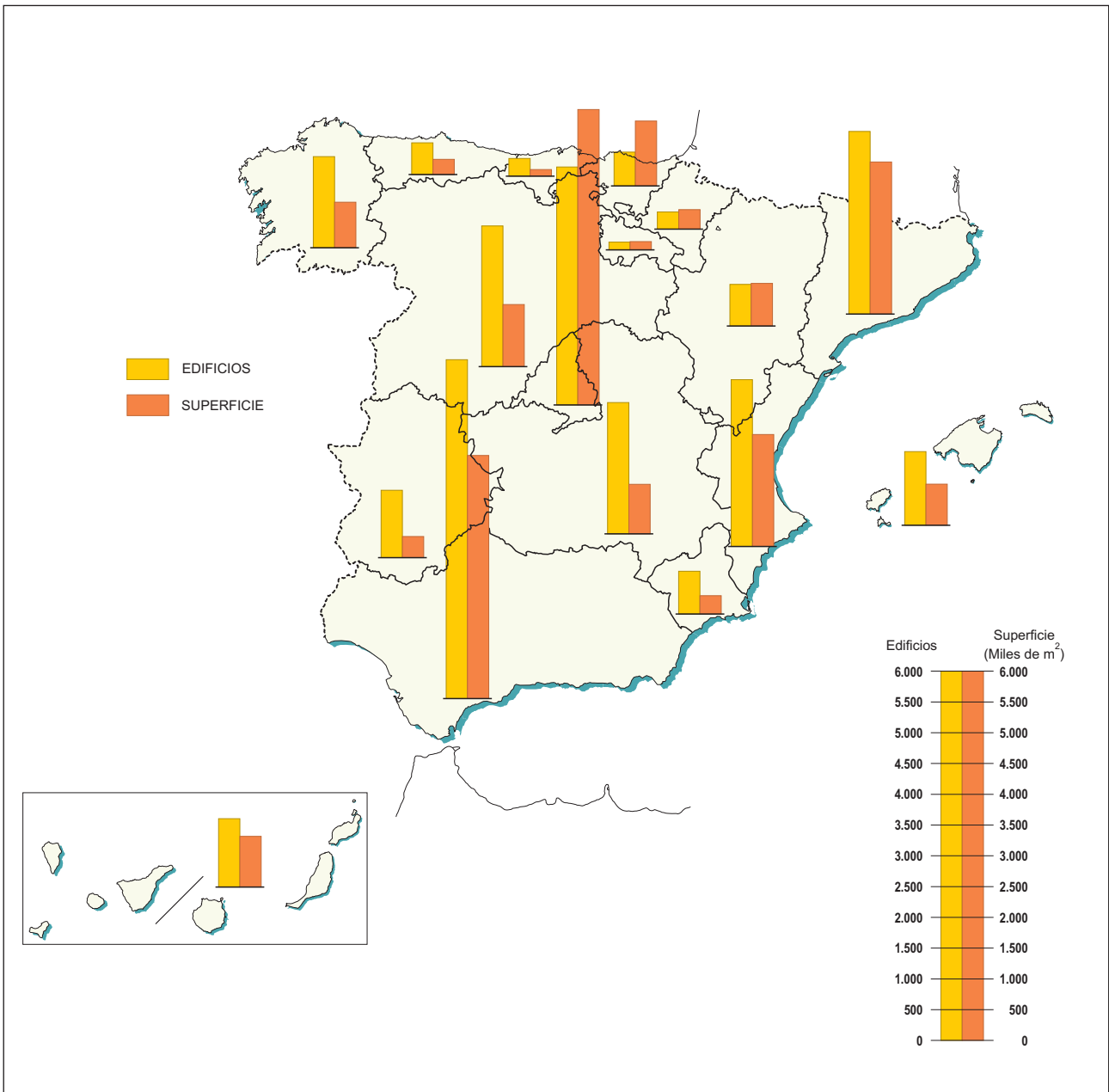
4.3. LICENCIAS DE OBRA: NUEVA PLANTA, N.º DE EDIFICIOS Y SUPERFICIE A CONSTRUIR POR CC. AA. AÑO 2017



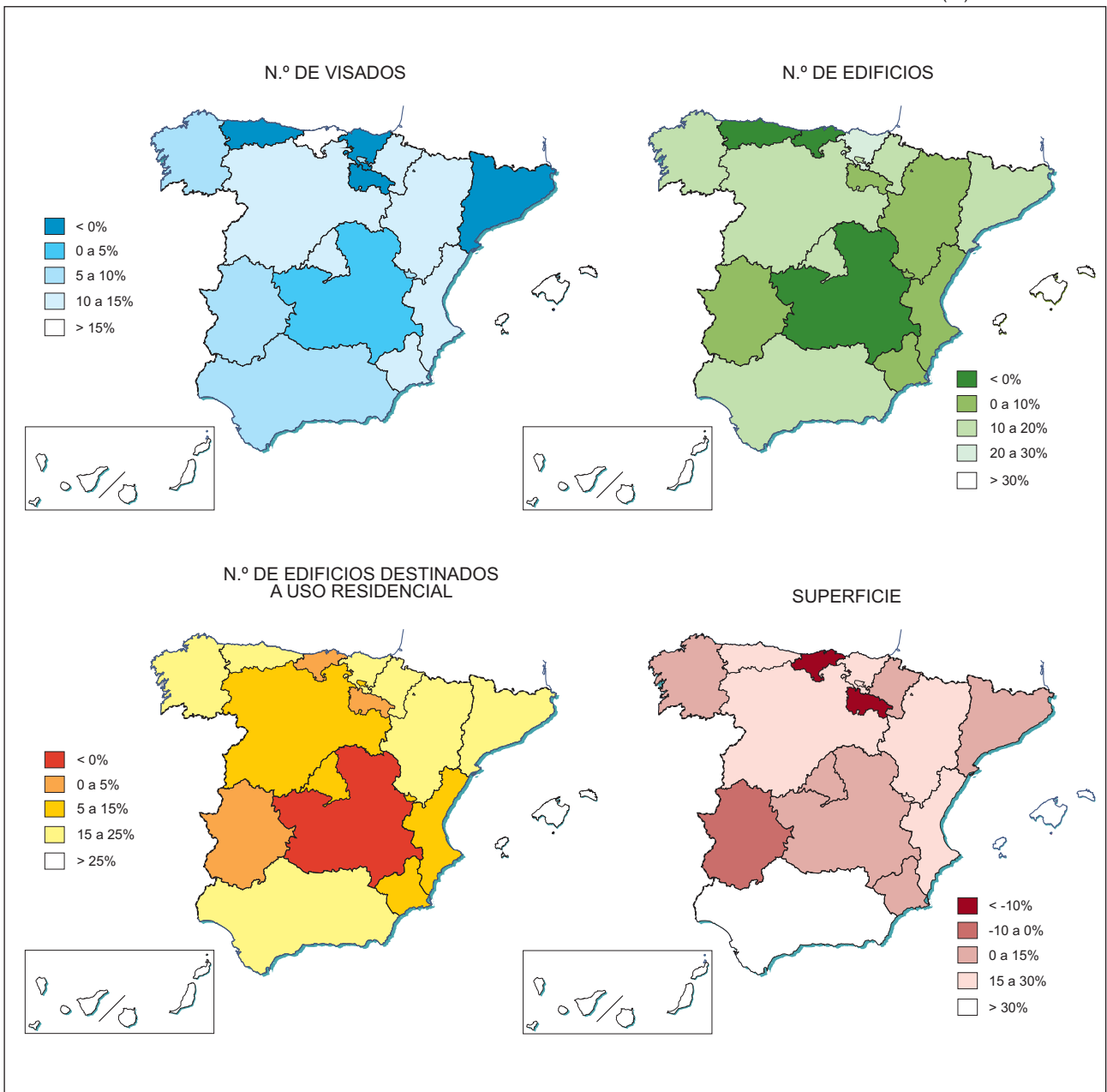
4.4. EVOLUCIÓN DE LOS VISADOS DE APAREJADORES: OBRA NUEVA. EDIFICIOS Y SUPERFICIE SEGÚN DESTINO. PERIODO 2009-2017



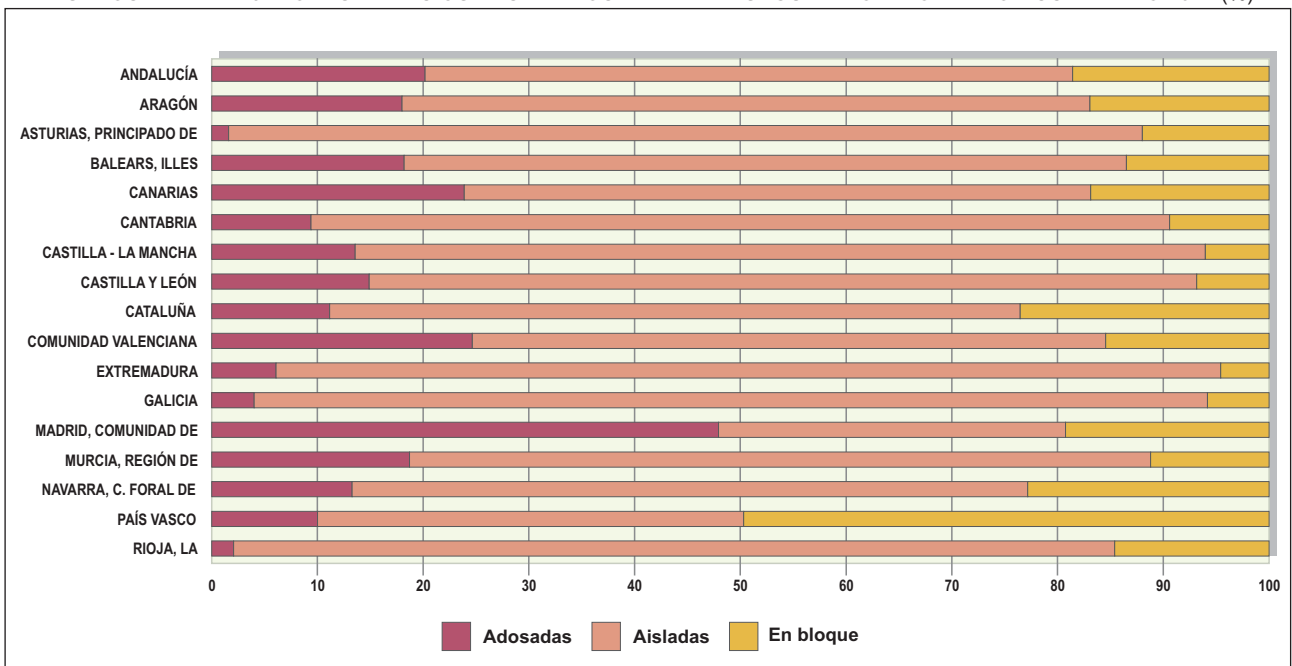
4.5. VISADOS DE APAREJADORES: OBRA NUEVA. N.º DE EDIFICIOS Y SUPERFICIE POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS. AÑO 2017



4.6. VISADOS DE APAREJADORES. EVOLUCIÓN DE LAS PRINCIPALES VARIABLES POR CC. AA. 2017 / 2016 (%)



4.7. VISADOS DE APAREJADORES. EDIFICIOS DESTINADOS A VIVIENDA SEGÚN TIPO DE OBRA POR CC. AA. AÑO 2017 (%)



4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

1.1. N.º de licencias según tipo de obra

AÑOS	Total	Nueva planta			Rehabilitación				Demolición total exclusivamente
		Total	Con demolición previa	Sin demolición	En edificios			En locales	
					Total	Demolición parcial previa	Sin demolición		
2007	145.555	96.626	9.173	87.453	31.905	11.691	20.214	6.902	10.122
2008	107.583	61.396	6.245	55.151	33.357	13.029	20.328	7.371	5.459
2009	81.251	40.347	3.608	36.739	31.506	12.922	18.584	6.242	3.156
2010	75.488	35.692	3.580	32.112	30.483	12.910	17.573	6.043	3.270
2011	70.736	32.299	3.328	28.971	28.936	13.462	15.474	6.374	3.127
2012	61.578	25.398	3.187	22.211	27.876	11.312	16.564	5.739	2.565
2013	51.726	19.889	2.505	17.384	24.395	10.040	14.355	4.852	2.590
2014	52.255	19.457	1.866	17.591	24.960	10.740	14.220	5.143	2.695
2015	53.099	20.606	1.885	18.721	25.091	10.893	14.198	4.804	2.598
2016	58.207	23.765	2.487	21.278	27.093	11.561	15.532	4.185	3.164
2017	60.259	25.392	2.540	22.852	27.731	12.128	15.603	3.728	3.408

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

1.2. N.º de licencias según tipo de obra por Comunidades Autónomas. Año 2016

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Nueva planta			Rehabilitación				Demolición total exclusivamente
		Total	Con demolición previa	Sin demolición	En edificios			En locales	
					Total	Demolición parcial previa	Sin demolición		
ANDALUCÍA	11.440	5.217	688	4.529	4.170	1.998	2.172	1.273	780
ARAGÓN	3.173	732	34	698	1.412	517	895	878	151
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	1.115	300	17	283	731	273	458	55	29
BALEARS, ILLES	3.171	1.110	89	1.021	1.798	711	1.087	121	142
CANARIAS	1.172	536	32	504	457	167	290	151	28
CANTABRIA	748	208	3	205	389	277	112	125	26
CASTILLA-LA MANCHA	4.598	2.850	306	2.544	1.171	473	698	169	408
CASTILLA Y LEÓN	2.687	1.510	271	1.239	876	451	425	160	141
CATALUÑA	10.405	3.840	394	3.446	5.689	2.564	3.125	309	567
COMUNIDAD VALENCIANA	5.386	1.866	139	1.727	2.929	1.117	1.812	206	385
EXTREMADURA	2.522	993	228	765	1.349	1.038	311	123	57
GALICIA	3.137	1.394	44	1.350	1.427	668	759	224	92
MADRID, COMUNIDAD DE	3.992	1.833	89	1.744	1.956	482	1.474	77	126
MURCIA, REGIÓN DE	1.326	635	14	621	509	122	387	83	99
NAVARRA, C. FORAL DE	1.376	517	107	410	682	230	452	85	92
PAÍS VASCO	1.678	119	11	108	1.426	386	1.040	110	23
RIOJA, LA	233	79	8	71	100	78	22	36	18
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	0	--	--	0	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	48	26	13	13	22	9	13	--	--
TOTAL NACIONAL	58.207	23.765	2.487	21.278	27.093	11.561	15.532	4.185	3.164

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

1.2. N.º de licencias según tipo de obra por Comunidades Autónomas. Año 2017

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Nueva planta			Rehabilitación				Demolición total exclusivamente
		Total	Con demolición previa	Sin demolición	En edificios			En locales	
					Total	Demolición parcial previa	Sin demolición		
ANDALUCÍA	13.112	6.268	672	5.596	5.066	2.644	2.422	1.147	631
ARAGÓN	3.161	816	36	780	1.417	463	954	783	145
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	1.001	332	13	319	596	231	365	51	22
BALEARS, ILLES	3.598	1.312	86	1.226	1.945	817	1.128	113	228
CANARIAS	1.175	575	24	551	417	159	258	150	33
CANTABRIA	774	253	4	249	382	204	178	122	17
CASTILLA-LA MANCHA	4.871	2.917	376	2.541	1.227	450	777	187	540
CASTILLA Y LEÓN	2.664	1.357	180	1.177	831	524	307	131	345
CATALUÑA	9.561	4.006	493	3.513	4.994	2.567	2.427	130	431
COMUNIDAD VALENCIANA	5.783	2.088	138	1.950	3.087	1.304	1.783	182	426
EXTREMADURA	2.500	1.015	239	776	1.285	943	342	128	72
GALICIA	3.067	1.417	59	1.358	1.367	614	753	202	81
MADRID, COMUNIDAD DE	4.485	1.836	131	1.705	2.367	501	1.866	79	203
MURCIA, REGIÓN DE	1.353	673	18	655	494	133	361	80	106
NAVARRA, C. FORAL DE	1.120	329	47	282	636	255	381	68	87
PAÍS VASCO	1.738	101	9	92	1.519	264	1.255	101	17
RIOJA, LA	296	97	15	82	101	55	46	74	24
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	0	--	--	0	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	0	--	--	0	--	--	--	--
TOTAL NACIONAL	60.259	25.392	2.540	22.852	27.731	12.128	15.603	3.728	3.408

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

2.1. N.º de edificios según tipo de obra

AÑOS	Edificios de nueva planta						Edificios a rehabilitar	Edificios a demoler
	Total	Edificios residenciales				Edificios no residenciales		
		Total	Vivienda familiar	Residencia colectiva permanente	Residencia colectiva eventual			
2007	187.147	166.322	165.833	197	292	20.825	33.359	26.141
2008	93.678	79.752	79.467	126	159	13.926	34.807	14.573
2009	51.744	39.564	39.349	102	113	12.180	33.267	7.984
2010	44.781	35.110	34.317	183	610	9.671	31.910	8.084
2011	38.973	30.194	30.052	46	96	8.779	30.237	7.295
2012	28.956	21.038	20.923	29	86	7.918	29.154	6.941
2013	24.052	16.267	16.012	55	200	7.785	25.227	5.725
2014	22.594	15.009	14.901	19	89	7.585	26.136	5.279
2015	24.823	17.077	16.971	25	81	7.746	25.825	5.100
2016	29.959	22.105	21.967	29	109	7.854	28.156	6.448
2017	33.095	24.946	24.778	19	149	8.149	28.581	6.989

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

2.2. N.º de edificios según tipo de obra por Comunidades Autónomas. Año 2016

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Edificios de nueva planta						Edificios a rehabilitar	Edificios a demoler
	Total	Edificios residenciales				Edificios no residenciales		
		Total	Vivienda familiar	Residencia colectiva permanente	Residencia colectiva eventual			
ANDALUCÍA	5.829	3.985	3.978	7	--	1.844	4.342	1.521
ARAGÓN	1.102	489	487	1	1	613	1.483	229
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	308	242	238	1	3	66	751	58
BALEARS, ILLES	1.297	1.096	1.069	6	21	201	1.933	286
CANARIAS	632	437	419	2	16	195	565	74
CANTABRIA	215	178	176	--	2	37	378	57
CASTILLA-LA MANCHA	3.293	2.114	2.111	--	3	1.179	1.180	789
CASTILLA Y LEÓN	1.757	982	979	--	3	775	947	444
CATALUÑA	4.221	3.275	3.272	3	--	946	5.958	1.141
COMUNIDAD VALENCIANA	3.056	2.585	2.540	2	43	471	2.927	602
EXTREMADURA	1.094	784	784	--	--	310	1.342	329
GALICIA	1.534	890	874	3	13	644	1.476	160
MADRID, COMUNIDAD DE	3.809	3.655	3.651	4	--	154	2.030	234
MURCIA, REGIÓN DE	972	751	750	--	1	221	566	149
NAVARRA, C. FORAL DE	538	425	422	--	3	113	708	253
PAÍS VASCO	196	158	158	--	--	38	1.449	66
RIOJA, LA	81	39	39	--	--	42	100	39
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	0	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	25	20	20	--	--	5	21	17
TOTAL NACIONAL	29.959	22.105	21.967	29	109	7.854	28.156	6.448

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

2.2. N.º de edificios según tipo de obra por Comunidades Autónomas. Año 2017

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Edificios de nueva planta						Edificios a rehabilitar	Edificios a demoler
	Total	Edificios residenciales				Edificios no residenciales		
		Total	Vivienda familiar	Residencia colectiva permanente	Residencia colectiva eventual			
ANDALUCÍA	7.882	5.667	5.656	--	11	2.215	5.135	1.378
ARAGÓN	1.171	440	436	2	2	731	1.448	271
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	363	295	285	--	10	68	609	38
BALEARS, ILLES	1.575	1.437	1.396	2	39	138	2.061	365
CANARIAS	781	646	645	--	1	135	466	60
CANTABRIA	258	206	199	1	6	52	416	27
CASTILLA-LA MANCHA	3.167	2.023	2.023	--	--	1.144	1.214	1.037
CASTILLA Y LEÓN	1.502	935	934	1	--	567	836	575
CATALUÑA	4.550	3.699	3.675	5	19	851	5.180	1.176
COMUNIDAD VALENCIANA	3.025	2.519	2.511	1	7	506	3.104	680
EXTREMADURA	1.131	682	671	1	10	449	1.295	327
GALICIA	1.605	1.014	968	3	43	591	1.398	167
MADRID, COMUNIDAD DE	4.197	4.064	4.062	2	--	133	2.638	460
MURCIA, REGIÓN DE	1.156	859	858	--	1	297	515	147
NAVARRA, C. FORAL DE	465	281	281	--	--	184	643	176
PAÍS VASCO	167	133	132	1	--	34	1.515	52
RIOJA, LA	100	46	46	--	--	54	108	53
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	0	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	0	--	--	--	--	--	--
TOTAL NACIONAL	33.095	24.946	24.778	19	149	8.149	28.581	6.989

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

2.3. N.º de edificios no residenciales de nueva planta según destino

AÑOS	Total	Explotaciones agrarias y pesqueras	Industria	Transporte y comunicaciones	Almacenes	Servicios burocráticos	Servicios comerciales	Otros servicios
2007	20.825	2.698	8.089	364	5.886	755	815	2.218
2008	13.926	2.450	4.503	221	3.749	519	733	1.751
2009	12.180	2.541	2.777	186	4.148	366	466	1.696
2010	9.671	2.652	1.843	198	2.947	231	510	1.290
2011	8.779	2.150	1.463	209	2.999	169	419	1.370
2012	7.918	2.307	1.211	147	2.372	175	511	1.195
2013	7.785	2.648	953	158	2.234	136	373	1.283
2014	7.585	2.618	1.062	114	2.216	111	520	944
2015	7.746	2.705	1.040	198	2.407	72	422	902
2016	7.854	2.914	1.179	83	2.256	82	448	892
2017	8.149	2.774	1.336	156	2.460	129	434	860

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

2.4. N.º de edificios no residenciales de nueva planta según destino por Comunidades Autónomas. Año 2016

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Explotaciones agrarias y pesqueras	Industria	Transporte y comunicaciones	Almacenes	Servicios burocráticos	Servicios comerciales	Otros servicios
ANDALUCÍA	1.844	658	193	30	732	26	140	65
ARAGÓN	613	354	38	1	174	8	10	28
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	66	32	6	15	3	3	4	3
BALEARS, ILLES	201	94	7	--	63	--	8	29
CANARIAS	195	74	32	--	32	3	27	27
CANTABRIA	37	17	8	--	7	--	1	4
CASTILLA-LA MANCHA	1.179	451	120	4	363	4	38	199
CASTILLA Y LEÓN	775	311	108	6	194	1	11	144
CATALUÑA	946	233	313	10	221	2	57	110
COMUNIDAD VALENCIANA	471	68	113	2	142	11	51	84
EXTREMADURA	310	24	50	1	146	4	23	62
GALICIA	644	428	57	4	80	4	22	49
MADRID, COMUNIDAD DE	154	1	50	3	15	8	29	48
MURCIA, REGIÓN DE	221	107	26	7	47	4	13	17
NAVARRA, C. FORAL DE	113	26	41	--	20	4	7	15
PAÍS VASCO	38	14	14	--	2	--	5	3
RIOJA, LA	42	22	3	--	15	--	--	2
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	--	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	5	--	--	--	--	--	2	3
TOTAL NACIONAL	7.854	2.914	1.179	83	2.256	82	448	892

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

2.4. N.º de edificios no residenciales de nueva planta según destino por Comunidades Autónomas. Año 2017

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Explotaciones agrarias y pesqueras	Industria	Transporte y comunicaciones	Almacenes	Servicios burocráticos	Servicios comerciales	Otros servicios
ANDALUCÍA	2.215	740	325	120	801	26	131	72
ARAGÓN	731	468	61	1	138	7	13	43
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	68	29	5	10	14	1	4	5
BALEARS, ILLES	138	48	15	--	32	--	5	38
CANARIAS	135	47	19	1	20	3	24	21
CANTABRIA	52	8	12	1	18	4	4	5
CASTILLA-LA MANCHA	1.144	338	128	7	448	4	45	174
CASTILLA Y LEÓN	567	234	52	5	188	--	1	87
CATALUÑA	851	121	235	--	263	54	61	117
COMUNIDAD VALENCIANA	506	59	165	1	123	6	63	89
EXTREMADURA	449	115	70	3	164	2	18	77
GALICIA	591	288	94	2	108	5	30	64
MADRID, COMUNIDAD DE	133	8	42	1	33	1	13	35
MURCIA, REGIÓN DE	297	153	38	3	61	11	21	10
NAVARRA, C. FORAL DE	184	83	52	--	29	--	--	20
PAÍS VASCO	34	10	20	1	1	1	--	1
RIOJA, LA	54	25	3	--	19	4	1	2
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	--	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	--	--	--	--	--	--	--
TOTAL NACIONAL	8.149	2.774	1.336	156	2.460	129	434	860

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

3.1. Superficie a construir según destino en edificios de nueva planta

Unidad: Miles de m²

AÑOS	Total edificios	Edificios residenciales destinados a				Total edificios no residenciales
		Total	Vivienda	Residencia colectiva permanente	Residencia colectiva eventual	
2007	128.254	102.790	101.145	752	893	25.464
2008	66.085	48.205	46.738	797	670	17.880
2009	37.433	24.419	23.729	424	266	13.014
2010	26.706	18.488	17.752	297	439	8.218
2011	22.323	15.245	14.809	164	272	7.078
2012	17.953	11.585	11.353	112	120	6.368
2013	13.068	6.573	6.059	358	156	6.495
2014	11.907	6.951	6.810	37	104	4.956
2015	12.785	7.702	7.529	61	112	5.083
2016	17.140	11.549	11.379	37	133	5.591
2017	22.335	13.267	12.806	99	362	9.068

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

3.2. Superficie a construir según destino en edificios de nueva planta por Comunidades Autónomas. Año 2016

Unidad: Miles de m²

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total edificios	Edificios residenciales destinados a				Total edificios no residenciales
		Total	Vivienda	Residencia colectiva permanente	Residencia colectiva eventual	
ANDALUCÍA	2.932	2.206	2.192	14	--	726
ARAGÓN	962	452	451	1	--	510
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	170	143	138	5	--	27
BALEARS, ILLES	521	442	376	1	65	79
CANARIAS	410	205	161	--	44	205
CANTABRIA	66	46	45	--	1	20
CASTILLA-LA MANCHA	1.408	591	589	--	2	817
CASTILLA Y LEÓN	855	309	306	--	3	546
CATALUÑA	2.508	1.749	1.749	--	--	759
COMUNIDAD VALENCIANA	1.622	1.043	1.034	4	5	579
EXTREMADURA	390	271	271	--	--	119
GALICIA	765	316	300	5	11	449
MADRID, COMUNIDAD DE	3.243	2.952	2.945	7	--	291
MURCIA, REGIÓN DE	398	209	207	--	2	189
NAVARRA, C. FORAL DE	548	407	406	--	1	141
PAÍS VASCO	229	155	155	--	--	74
RIOJA, LA	69	34	34	--	--	35
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	0	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	43	19	19	--	--	24
TOTAL NACIONAL	17.139	11.549	11.378	37	134	5.590

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

3.2. Superficie a construir según destino en edificios de nueva planta por Comunidades Autónomas. Año 2017

Unidad: Miles de m²

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total edificios	Edificios residenciales destinados a				Total edificios no residenciales
		Total	Vivienda	Residencia colectiva permanente	Residencia colectiva eventual	
ANDALUCÍA	3.832	2.918	2.904	--	14	914
ARAGÓN	1.264	517	502	13	2	747
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	132	96	95	--	1	36
BALEARS, ILLES	832	789	605	2	182	43
CANARIAS	403	255	237	--	18	148
CANTABRIA	121	71	59	1	11	50
CASTILLA-LA MANCHA	1.907	650	650	--	--	1.257
CASTILLA Y LEÓN	823	458	446	12	--	365
CATALUÑA	5.365	2.286	2.255	21	10	3.079
COMUNIDAD VALENCIANA	1.999	1.168	1.060	6	102	831
EXTREMADURA	427	259	247	7	5	168
GALICIA	841	359	336	7	16	482
MADRID, COMUNIDAD DE	3.147	2.800	2.773	27	--	347
MURCIA, REGIÓN DE	466	187	185	--	2	279
NAVARRA, C. FORAL DE	338	200	200	--	--	138
PAÍS VASCO	243	193	189	4	--	50
RIOJA, LA	198	62	62	--	--	136
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	0	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	0	--	--	--	--
TOTAL NACIONAL	22.338	13.268	12.805	100	363	9.070

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

3.3. Superficie a construir en edificios no residenciales según destino

Unidad: Miles de m²

AÑOS	Total	Explotaciones agrarias y pesqueras	Industria	Transporte y comunicaciones	Almacenes	Servicios burocráticos	Servicios comerciales	Otros servicios
2007	25.463	1.166	9.669	598	4.271	2.967	2.329	4.463
2008	17.879	886	6.232	218	3.104	2.809	2.082	2.548
2009	13.013	1.340	4.239	125	1.469	1.495	1.447	2.898
2010	8.222	885	2.359	107	948	1.079	1.245	1.599
2011	7.074	798	2.228	83	1.364	375	948	1.278
2012	6.372	1.216	1.618	41	763	644	904	1.186
2013	6.498	916	2.773	58	786	190	1.097	678
2014	4.960	1.143	1.895	57	604	55	711	495
2015	5.081	1.383	1.580	93	941	58	620	406
2016	5.589	1.799	1.392	20	1.157	95	619	507
2017	9.070	1.693	4.085	55	2.044	91	704	398

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

3.4. Superficie a construir en edificios no residenciales según destino por Comunidades Autónomas. Año 2016

Unidad: Miles de m²

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Explotaciones agrarias y pesqueras	Industria	Transporte y comunicaciones	Almacenes	Servicios burocráticos	Servicios comerciales	Otros servicios
ANDALUCÍA	725	240	155	4	213	14	46	53
ARAGÓN	509	314	56	--	110	9	5	15
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	27	13	4	1	2	1	5	1
BALEARS, ILLES	79	14	30	--	6	--	15	14
CANARIAS	205	4	51	--	15	2	107	26
CANTABRIA	20	7	10	--	2	--	--	1
CASTILLA-LA MANCHA	817	323	255	2	182	6	21	28
CASTILLA Y LEÓN	547	285	110	6	58	1	20	67
CATALUÑA	760	114	176	1	246	1	150	72
COMUNIDAD VALENCIANA	578	36	228	--	138	21	77	78
EXTREMADURA	117	8	46	--	32	--	16	15
GALICIA	448	291	65	4	32	15	18	23
MADRID, COMUNIDAD DE	291	1	66	2	75	22	81	44
MURCIA, REGIÓN DE	190	66	50	1	34	2	11	26
NAVARRA, C. FORAL DE	140	45	48	--	9	--	19	19
PAÍS VASCO	74	11	34	--	1	--	28	--
RIOJA, LA	36	26	7	--	2	--	--	1
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	--	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	24	--	--	--	--	--	--	24
TOTAL NACIONAL	5.587	1.798	1.391	21	1.157	94	619	507

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

3.4. Superficie a construir en edificios no residenciales según destino por Comunidades Autónomas. Año 2017

Unidad: Miles de m²

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Explotaciones agrarias y pesqueras	Industria	Transporte y comunicaciones	Almacenes	Servicios burocráticos	Servicios comerciales	Otros servicios
ANDALUCÍA	914	238	298	32	186	10	103	47
ARAGÓN	747	461	188	2	51	2	14	29
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	36	10	16	--	6	1	2	1
BALEARS, ILLES	43	8	18	--	5	--	2	10
CANARIAS	150	9	24	--	17	1	73	26
CANTABRIA	50	3	9	2	7	--	22	7
CASTILLA-LA MANCHA	1.257	231	693	7	279	--	19	28
CASTILLA Y LEÓN	366	148	120	2	75	--	3	18
CATALUÑA	3.080	81	1.830	--	890	39	203	37
COMUNIDAD VALENCIANA	830	51	384	--	152	6	111	126
EXTREMADURA	169	35	53	1	50	2	14	14
GALICIA	482	185	163	1	48	11	50	24
MADRID, COMUNIDAD DE	346	3	110	--	157	6	51	19
MURCIA, REGIÓN DE	279	108	66	5	60	4	30	6
NAVARRA, C. FORAL DE	137	78	46	--	7	--	--	6
PAÍS VASCO	50	3	41	5	--	1	--	--
RIOJA, LA	137	43	25	--	55	8	6	--
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	--	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	--	--	--	--	--	--	--
TOTAL NACIONAL	9.073	1.695	4.084	57	2.045	91	703	398

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

4.1. N.º de viviendas según tipo de obra

AÑOS	Edificación de nueva planta					Obras de rehabilitación total (2)	Obras de demolición (3)	Total viviendas (1+2-3)
	Total (1)	Edificación residencial destinada a vivienda familiar			Colectivas y no residencial			
		Total	Unifamiliar	No unifamiliar				
2007	634.098	633.430	127.058	506.372	668	19.796	29.758	624.136
2008	268.435	267.876	63.352	204.524	559	16.984	15.842	269.577
2009	130.546	130.418	31.949	98.469	128	13.465	9.894	134.117
2010	91.645	91.509	28.932	62.577	136	11.704	8.716	94.633
2011	76.005	75.894	25.982	49.912	111	9.518	7.798	77.725
2012	57.543	57.486	18.223	39.263	57	7.456	7.509	57.490
2013	31.236	31.213	14.231	16.982	23	5.286	6.424	30.098
2014	33.643	33.643	13.352	20.291	0	6.065	5.758	33.950
2015	36.065	36.059	15.338	20.721	6	6.137	5.593	36.609
2016	57.209	57.182	19.502	37.680	27	7.942	6.634	58.517
2017	63.063	63.056	21.909	41.147	7	9.501	7.205	65.359

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

4.2. N.º de viviendas según tipo de obra por Comunidades Autónomas. Año 2016

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Edificación de nueva planta				Obras de rehabilitación total (2)	Obras de demolición (3)	Total viviendas (1+2-3)	
	Total (1)	Edificación residencial destinada a vivienda familiar						Colectivas y no residencial
		Total	Unifamiliar	No unifamiliar				
ANDALUCÍA	11.033	11.033	3.381	7.652	--	1.425	1.434	11.024
ARAGÓN	2.090	2.090	415	1.675	--	143	204	2.029
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	727	723	223	500	4	222	128	821
BALEARS, ILLES	1.497	1.497	969	528	--	1.017	879	1.635
CANARIAS	885	881	363	518	4	203	94	994
CANTABRIA	198	198	174	24	--	127	64	261
CASTILLA-LA MANCHA	2.767	2.766	2.050	716	1	151	657	2.261
CASTILLA Y LEÓN	1.661	1.655	925	730	6	194	277	1.578
CATALUÑA	8.932	8.932	2.773	6.159	--	1.846	753	10.025
COMUNIDAD VALENCIANA	6.541	6.540	2.308	4.232	1	423	509	6.455
EXTREMADURA	1.293	1.289	735	554	4	209	191	1.311
GALICIA	1.218	1.216	842	374	2	405	273	1.350
MADRID, COMUNIDAD DE	14.676	14.675	3.097	11.578	1	1.228	490	15.414
MURCIA, REGIÓN DE	1.136	1.132	719	413	4	45	348	833
NAVARRA, C. FORAL DE	1.245	1.245	383	862	--	93	231	1.107
PAÍS VASCO	998	998	108	890	--	187	67	1.118
RIOJA, LA	161	161	31	130	--	6	20	147
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	0	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	151	151	6	145	--	18	15	154
TOTAL NACIONAL	57.209	57.182	19.502	37.680	27	7.942	6.634	58.517

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

4.2. N.º de viviendas según tipo de obra por Comunidades Autónomas. Año 2017

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Edificación de nueva planta				Obras de rehabilitación total (2)	Obras de demolición (3)	Total viviendas (1+2-3)	
	Total (1)	Edificación residencial destinada a vivienda familiar						Colectivas y no residencial
		Total	Unifamiliar	No unifamiliar				
ANDALUCÍA	12.363	12.363	4.946	7.417	--	2.430	1.218	13.575
ARAGÓN	2.369	2.369	352	2.017	--	221	277	2.313
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	545	544	267	277	1	169	90	624
BALEARS, ILLES	2.393	2.391	1.214	1.177	2	1.254	1.225	2.422
CANARIAS	1.533	1.533	563	970	--	384	76	1.841
CANTABRIA	315	314	190	124	1	141	49	407
CASTILLA-LA MANCHA	2.901	2.901	1.943	958	--	171	898	2.174
CASTILLA Y LEÓN	2.417	2.417	847	1.570	--	265	457	2.225
CATALUÑA	11.323	11.323	3.041	8.282	--	1.874	904	12.293
COMUNIDAD VALENCIANA	6.588	6.588	2.235	4.353	--	466	645	6.409
EXTREMADURA	1.180	1.180	630	550	--	197	183	1.194
GALICIA	1.372	1.370	928	442	2	415	223	1.564
MADRID, COMUNIDAD DE	14.018	14.018	3.583	10.435	--	1.304	596	14.726
MURCIA, REGIÓN DE	1.011	1.010	830	180	1	53	166	898
NAVARRA, C. FORAL DE	1.090	1.090	235	855	--	22	119	993
PAÍS VASCO	1.373	1.373	72	1.301	--	132	42	1.463
RIOJA, LA	272	272	33	239	--	3	37	238
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	0	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	0	--	--	--	--	--	--
TOTAL NACIONAL	63.063	63.056	21.909	41.147	7	9.501	7.205	65.359

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

5.1. Características de los edificios residenciales a construir por Comunidades Autónomas. Año 2016

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Superficie total a construir (miles m ²)	Volumen total a construir (miles m ³)	Superficie sobre el terreno que ocupará la edificación (miles m ²)	Superficie de terrenos, solares o parcelas afectados (miles m ²)	Presupuesto de ejecución material de obra (miles de euros)	N.º de plazas de garaje en edificios destinados a vivienda
ANDALUCÍA	3.985	2.206	6.612	745	2.600	918.340	13.330
ARAGÓN	489	452	1.337	78	800	180.920	2.922
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	242	143	390	34	260	72.979	812
BALEARS, ILLES	1.096	442	1.293	171	3.881	409.293	1.527
CANARIAS	437	205	610	67	319	132.583	932
CANTABRIA	178	47	139	28	334	25.640	202
CASTILLA-LA MANCHA	2.114	592	1.846	273	1.362	242.642	2.998
CASTILLA Y LEÓN	982	309	923	156	2.364	118.437	1.594
CATALUÑA	3.275	1.749	5.419	584	2.322	1.107.572	12.049
COMUNIDAD VALENCIANA	2.585	1.043	3.152	351	3.172	507.966	6.800
EXTREMADURA	784	271	815	115	1.302	111.261	1.146
GALICIA	890	317	959	129	753	136.204	1.474
MADRID, COMUNIDAD DE	3.655	2.952	8.869	688	2.598	1.375.475	24.759
MURCIA, REGIÓN DE	751	209	605	54	550	86.107	1.053
NAVARRA, C. FORAL DE	425	407	1.193	85	465	129.557	1.578
PAÍS VASCO	158	155	437	33	127	93.841	1.064
RIOJA, LA	39	34	105	6	12	13.408	225
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	--	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	20	19	54	4	6	8.345	88
TOTAL NACIONAL	22.105	11.552	34.758	3.601	23.227	5.670.570	74.553

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

5.1. Características de los edificios residenciales a construir por Comunidades Autónomas. Año 2017

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Superficie total a construir (miles m ²)	Volumen total a construir (miles m ³)	Superficie sobre el terreno que ocupará la edificación (miles m ²)	Superficie de terrenos, solares o parcelas afectados (miles m ²)	Presupuesto de ejecución material de obra (miles de euros)	N.º de plazas de garaje en edificios destinados a vivienda
ANDALUCÍA	5.667	2.919	8.840	982	3.733	1.648.730	16.587
ARAGÓN	440	516	1.521	92	417	207.170	3.161
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	295	96	274	38	335	54.520	468
BALEARS, ILLES	1.437	788	2.265	258	3.780	703.795	2.802
CANARIAS	646	254	772	90	430	175.641	1.493
CANTABRIA	206	71	215	32	307	35.020	374
CASTILLA-LA MANCHA	2.023	650	2.014	270	1.010	254.400	3.387
CASTILLA Y LEÓN	935	458	1.371	166	462	183.133	2.233
CATALUÑA	3.699	2.285	6.881	698	2.683	1.391.093	16.661
COMUNIDAD VALENCIANA	2.519	1.168	3.496	383	2.306	561.610	6.251
EXTREMADURA	682	260	841	115	1.284	108.979	1.083
GALICIA	1.014	360	1.069	142	1.286	158.278	1.809
MADRID, COMUNIDAD DE	4.064	2.800	8.423	635	1.998	1.289.889	22.929
MURCIA, REGIÓN DE	859	187	551	86	1.139	79.636	933
NAVARRA, C. FORAL DE	281	200	594	48	135	111.597	1.587
PAÍS VASCO	133	193	578	34	260	121.559	1.423
RIOJA, LA	46	62	177	11	22	25.460	355
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	--	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	--	--	--	--	--	--	--
TOTAL NACIONAL	24.946	13.267	39.882	4.080	21.587	7.110.510	83.536

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

5.2. Características de los edificios no residenciales a construir por Comunidades Autónomas. Año 2016

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Superficie total a construir (miles m ²)	Volumen total a construir (miles m ³)	Superficie sobre el terreno que ocupará la edificación (miles m ²)	Superficie de terrenos, solares o parcelas afectados (miles m ²)	Presupuesto de ejecución material de obra (miles de euros)
ANDALUCÍA	1.844	726	3.934	521	41.223	159.064
ARAGÓN	613	510	2.886	460	16.724	75.207
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	66	27	129	21	110	8.990
BALEARS, ILLES	201	79	449	43	1.482	64.518
CANARIAS	195	205	995	81	719	70.423
CANTABRIA	37	20	145	18	362	5.135
CASTILLA-LA MANCHA	1.179	817	4.505	647	17.337	139.611
CASTILLA Y LEÓN	775	546	2.582	507	6.825	119.783
CATALUÑA	946	759	5.162	581	8.000	220.139
COMUNIDAD VALENCIANA	471	579	4.299	442	4.793	165.441
EXTREMADURA	310	119	612	97	1.443	27.240
GALICIA	644	449	2.202	323	5.570	85.149
MADRID, COMUNIDAD DE	154	291	1.244	181	1.306	145.107
MURCIA, REGIÓN DE	221	189	893	134	6.095	38.564
NAVARRA, C. FORAL DE	113	141	671	137	1.410	37.738
PAÍS VASCO	38	74	448	51	206	23.143
RIOJA, LA	42	35	169	32	253	5.891
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	5	24	90	10	37	21.690
TOTAL NACIONAL	7.854	5.590	31.415	4.286	113.895	1.412.833

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

5.2. Características de los edificios no residenciales a construir por Comunidades Autónomas. Año 2017

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Superficie total a construir (miles m ²)	Volumen total a construir (miles m ³)	Superficie sobre el terreno que ocupará la edificación (miles m ²)	Superficie de terrenos, solares o parcelas afectados (miles m ²)	Presupuesto de ejecución material de obra (miles de euros)
ANDALUCÍA	2.215	914	4.716	563	28.439	307.190
ARAGÓN	731	747	4.138	701	24.160	117.804
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	68	36	242	26	372	10.442
BALEARS, ILLES	138	43	243	35	2.435	25.340
CANARIAS	135	148	717	86	1.033	100.077
CANTABRIA	52	50	262	33	511	13.871
CASTILLA-LA MANCHA	1.144	1.257	5.733	839	15.606	303.688
CASTILLA Y LEÓN	567	365	2.555	358	13.094	79.366
CATALUÑA	851	3.079	22.584	2.308	6.639	1.407.552
COMUNIDAD VALENCIANA	506	831	5.867	601	5.952	199.467
EXTREMADURA	449	168	853	149	5.497	45.440
GALICIA	591	482	2.824	340	4.006	116.211
MADRID, COMUNIDAD DE	133	347	1.625	256	826	138.523
MURCIA, REGIÓN DE	297	279	1.557	226	6.102	40.617
NAVARRA, C. FORAL DE	184	138	642	123	417	29.290
PAÍS VASCO	34	50	391	32	216	14.114
RIOJA, LA	54	136	1.169	121	895	35.353
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	--	--	--	--	--	--
TOTAL NACIONAL	8.149	9.070	56.118	6.797	116.200	2.984.345

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

6. Obras de rehabilitación: N.º de edificios y superficie según tipo de obra por Comunidades Autónomas. Año 2016

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total		Obras de ampliación		Vaciado		Cimentación de edificios	Cubiertas de edificios	Fachadas de edificios	N.º de locales reformados o acondicionados
	N.º de edificios	Superficie (miles m ²)	N.º de edificios	Superficie (miles m ²)	N.º de edificios	Superficie (miles m ²)				
ANDALUCÍA	4.342	147	1.358	129	172	19	646	2.051	1.791	1.273
ARAGÓN	1.483	47	128	35	48	12	192	449	797	878
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	751	41	143	25	75	16	89	312	335	55
BALEARS, ILLES	1.933	102	713	97	33	5	368	683	610	121
CANARIAS	565	14	178	13	4	--	92	156	203	151
CANTABRIA	378	21	30	7	78	15	60	128	165	125
CASTILLA-LA MANCHA	1.180	110	439	102	28	8	107	452	237	169
CASTILLA Y LEÓN	947	81	211	71	46	10	198	341	391	160
CATALUÑA	5.958	275	1.382	181	333	95	1.178	1.904	1.471	309
COMUNIDAD VALENCIANA	2.927	133	1.025	116	77	17	434	811	752	206
EXTREMADURA	1.342	39	290	30	65	9	180	759	348	123
GALICIA	1.476	150	274	84	250	65	150	524	397	224
MADRID, COMUNIDAD DE	2.030	122	392	90	115	32	289	317	680	77
MURCIA, REGIÓN DE	566	35	173	28	7	7	83	162	136	83
NAVARRA, C. FORAL DE	708	24	87	11	72	14	76	223	255	85
PAÍS VASCO	1.449	12	8	1	6	11	140	372	581	110
RIOJA, LA	100	2	9	2	3	1	11	24	28	36
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	21	3	11	3	--	--	6	5	5	--
TOTAL NACIONAL	28.156	1.358	6.851	1.025	1.412	336	4.299	9.673	9.182	4.185

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

6. Obras de rehabilitación: N.º de edificios y superficie según tipo de obra por Comunidades Autónomas. Año 2017

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total		Obras de ampliación		Vaciado		Cimentación de edificios	Cubiertas de edificios	Fachadas de edificios	N.º de locales reformados o acondicionados
	N.º de edificios	Superficie (miles m ²)	N.º de edificios	Superficie (miles m ²)	N.º de edificios	Superficie (miles m ²)				
ANDALUCÍA	5.135	569	1.546	205	279	364	810	2.176	2.194	1.147
ARAGÓN	1.448	44	128	39	33	5	208	441	724	783
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	609	37	127	25	64	12	52	270	294	51
BALEARS, ILLES	2.061	106	786	100	80	6	333	696	667	113
CANARIAS	466	29	152	25	17	5	81	127	186	150
CANTABRIA	416	28	33	6	118	22	60	101	161	122
CASTILLA-LA MANCHA	1.214	53	450	50	20	3	115	479	338	187
CASTILLA Y LEÓN	836	76	157	31	193	45	132	313	231	131
CATALUÑA	5.180	290	1.058	214	418	76	1.125	1.531	1.342	130
COMUNIDAD VALENCIANA	3.104	138	908	124	77	14	482	951	873	182
EXTREMADURA	1.295	39	279	34	42	5	113	747	395	128
GALICIA	1.398	147	204	75	251	72	157	520	456	202
MADRID, COMUNIDAD DE	2.638	202	452	55	97	147	396	466	847	79
MURCIA, REGIÓN DE	515	35	179	34	9	1	77	180	135	80
NAVARRA, C. FORAL DE	643	17	43	5	53	12	71	220	269	68
PAÍS VASCO	1.515	5	15	3	11	3	128	390	602	101
RIOJA, LA	108	1	6	1	3	--	12	33	56	74
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
TOTAL NACIONAL	28.581	1.816	6.523	1.026	1.765	792	4.352	9.641	9.770	3.728

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

7. Obras de demolición por Comunidades Autónomas. Año 2016

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Demolición total					Demolición parcial		
	Edificios a demoler			Superficie a demoler (miles m ²)	Viviendas a demoler	Edificios afectados	Superficie a demoler (miles m ²)	Viviendas suprimidas
	Total	Demolición total exclusivamente	Demolición previa nueva planta					
ANDALUCÍA	1.521	805	716	339	1.234	2.075	158	200
ARAGÓN	229	191	38	67	161	526	52	43
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	58	37	21	22	71	274	50	57
BALEARS, ILLES	286	188	98	61	180	790	61	699
CANARIAS	74	39	35	26	69	202	48	25
CANTABRIA	57	51	6	15	43	277	31	21
CASTILLA-LA MANCHA	789	466	323	205	645	466	46	12
CASTILLA Y LEÓN	444	156	288	77	230	502	42	47
CATALUÑA	1.141	714	427	500	613	2.758	237	140
COMUNIDAD VALENCIANA	602	452	150	244	414	1.113	98	95
EXTREMADURA	329	73	256	52	153	1.036	89	38
GALICIA	160	111	49	45	121	683	75	152
MADRID, COMUNIDAD DE	234	138	96	121	355	515	78	135
MURCIA, REGIÓN DE	149	135	14	49	109	128	17	239
NAVARRA, C. FORAL DE	253	105	148	113	212	235	20	19
PAÍS VASCO	66	51	15	38	36	420	33	31
RIOJA, LA	39	29	10	6	20	78	5	--
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	--	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	17	--	17	2	11	9	1	4
TOTAL NACIONAL	6.448	3.741	2.707	1.982	4.677	12.087	1.141	1.957

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

7. Obras de demolición por Comunidades Autónomas. Año 2017

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Demolición total					Demolición parcial		
	Edificios a demoler			Superficie a demoler (miles m ²)	Viviendas a demoler	Edificios afectados	Superficie a demoler (miles m ²)	Viviendas suprimidas
	Total	Demolición total exclusivamente	Demolición previa nueva planta					
ANDALUCÍA	1.378	687	691	322	1.010	2.704	544	208
ARAGÓN	271	212	59	152	214	473	223	63
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	38	24	14	7	36	231	30	54
BALEARS, ILLES	365	256	109	158	269	867	55	956
CANARIAS	60	35	25	17	51	166	27	25
CANTABRIA	27	20	7	8	18	246	31	31
CASTILLA-LA MANCHA	1.037	618	419	227	854	448	59	44
CASTILLA Y LEÓN	575	358	217	131	399	526	74	58
CATALUÑA	1.176	613	563	414	684	2.621	170	220
COMUNIDAD VALENCIANA	680	535	145	306	562	1.296	128	83
EXTREMADURA	327	75	252	46	154	946	93	29
GALICIA	167	97	70	60	103	627	74	120
MADRID, COMUNIDAD DE	460	265	195	115	431	602	63	165
MURCIA, REGIÓN DE	147	126	21	45	159	135	21	7
NAVARRA, C. FORAL DE	176	119	57	52	116	255	32	3
PAÍS VASCO	52	43	9	52	23	267	20	19
RIOJA, LA	53	38	15	14	37	55	2	--
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	--	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	--	--	--	--	--	--	--
TOTAL NACIONAL	6.989	4.121	2.868	2.126	5.120	12.465	1.646	2.085

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

8.1. Edificios de nueva planta según el número de plantas sobre y bajo rasante por Comunidades Autónomas y provincias. Año 2017

PROVINCIAS	Sobre rasante					Bajo rasante		
	0-1 plantas	2 plantas	3 plantas	4-5 plantas	6 y más plantas	0 plantas	1 plantas	2 y más plantas
ANDALUCÍA	2.672	4.038	871	199	102	4.967	2.778	137
Almería	329	207	48	4	4	482	107	3
Cádiz	102	414	259	48	--	471	350	2
Córdoba	153	290	75	3	25	443	87	16
Granada	830	556	53	5	9	1.100	342	11
Huelva	152	349	17	1	2	471	49	1
Jaén	405	360	130	39	1	680	250	5
Málaga	388	1.368	249	96	59	602	1.459	99
Sevilla	313	494	40	3	2	718	134	--
ARAGÓN	763	272	60	33	43	990	146	35
Huesca	383	49	17	4	8	426	31	4
Teruel	168	42	25	8	4	226	20	1
Zaragoza	212	181	18	21	31	338	95	30
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	202	144	9	3	5	268	91	4
BALEARS, ILLES	527	897	90	55	6	995	555	25
CANARIAS	324	388	39	23	7	512	261	8
Las Palmas	177	215	23	12	4	308	117	6
Santa Cruz de Tenerife	147	173	16	11	3	204	144	2
CANTABRIA	103	145	7	2	1	153	105	--
CASTILLA-LA MANCHA	1.756	1.197	166	22	26	2.550	596	21
Albacete	256	131	42	4	21	348	102	4
Ciudad Real	484	293	42	2	--	736	75	10
Cuenca	237	211	19	3	--	407	63	--
Guadalajara	170	198	33	9	5	284	126	5
Toledo	609	364	30	4	--	775	230	2
CASTILLA Y LEÓN	980	394	45	49	34	1.200	270	32
Ávila	45	55	5	6	--	80	31	--
Burgos	271	96	5	21	25	309	102	7
León	136	67	2	--	--	197	8	--
Palencia	19	10	5	6	1	28	12	1
Salamanca	33	29	6	3	--	42	29	--
Segovia	144	51	15	1	--	163	34	14
Soria	36	9	--	--	--	36	9	--
Valladolid	192	67	4	8	8	246	25	8
Zamora	104	10	3	4	--	99	20	2
CATALUÑA	1.413	2.143	539	333	122	3.027	1.357	166
Barcelona	611	895	336	172	116	1.227	741	162
Girona	382	763	96	15	4	791	469	--
Lleida	87	117	35	2	2	203	39	1
Tarragona	333	368	72	144	--	806	108	3
COMUNIDAD VALENCIANA	860	1.756	258	87	64	2.075	882	68
Alicante	435	1.275	110	60	45	1.234	633	58
Castellón	108	112	35	10	7	205	65	2
Valencia	317	369	113	17	12	636	184	8
EXTREMADURA	592	460	52	21	6	978	150	3
Badajoz	426	323	18	6	4	686	89	2
Cáceres	166	137	34	15	2	292	61	1
GALICIA	967	560	38	35	5	1.143	444	18
A Coruña	352	256	20	20	2	443	196	11
Lugo	278	59	8	5	--	300	47	3
Ourense	89	38	1	3	2	95	36	2
Pontevedra	248	207	9	7	1	305	165	2
MADRID, COMUNIDAD DE	673	2.519	644	193	168	1.388	2.661	148
MURCIA, REGIÓN DE	506	509	60	79	2	899	240	17
NAVARRA, C. FORAL DE	231	169	18	20	27	404	38	23
PAÍS VASCO	46	63	10	9	39	71	72	24
Araba/Álava	11	8	1	--	--	16	4	--
Gipuzkoa	14	37	3	2	4	21	36	3
Bizkaia	21	18	6	7	35	34	32	21
RIOJA, LA	48	21	13	12	6	73	23	4
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	--	--	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	--	--	--	--	--	--	--	--
TOTAL	12.663	15.675	2.919	1.175	663	21.693	10.669	733

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

8.2. Edificios de nueva planta según instalaciones por Comunidades Autónomas y provincias. Año 2017

PROVINCIAS	Evacuación de aguas residuales	Suministro de agua potable	Agua caliente	Calefacción	Refrigeración	Ascensores y/o montacargas	Tratamiento de aguas residuales	Tratamiento de otros residuos
ANDALUCÍA	7.009	6.818	6.018	3.498	3.019	1.339	396	74
Almería	405	377	311	132	88	26	32	1
Cádiz	803	786	769	466	485	119	--	5
Córdoba	501	464	394	164	232	65	34	3
Granada	1.033	984	872	586	166	96	62	1
Huelva	489	488	384	38	56	5	17	1
Jaén	860	838	642	310	163	90	52	4
Málaga	2.120	2.105	1.997	1.592	1.578	922	157	56
Sevilla	798	776	649	210	251	16	42	3
ARAGÓN	726	749	504	524	168	96	71	56
Huesca	183	215	109	137	43	15	39	33
Teruel	161	172	90	84	17	14	21	17
Zaragoza	382	362	305	303	108	67	11	6
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	317	338	311	295	10	11	78	8
BALEARS, ILLES	1.401	1.452	1.415	885	731	336	530	152
CANARIAS	781	781	691	58	117	105	239	18
Las Palmas	431	431	389	27	58	42	154	9
Santa Cruz de Tenerife	350	350	302	31	59	63	85	9
CANTABRIA	257	256	236	213	7	17	28	8
CASTILLA-LA MANCHA	2.731	2.719	2.131	1.945	551	148	87	51
Albacete	343	360	247	226	72	46	16	2
Ciudad Real	699	678	547	503	153	35	12	5
Cuenca	403	405	289	253	74	24	11	4
Guadalajara	380	384	320	303	62	20	5	24
Toledo	906	892	728	660	190	23	43	16
CASTILLA Y LEÓN	1.170	1.203	1.082	970	161	110	68	20
Ávila	93	101	82	79	8	8	2	11
Burgos	353	371	331	296	36	47	35	--
León	146	142	139	121	7	1	12	2
Palencia	37	36	32	24	1	5	2	1
Salamanca	58	58	58	58	9	6	3	3
Segovia	133	153	113	107	23	1	1	--
Soria	37	37	28	28	--	--	--	--
Valladolid	193	187	181	178	76	19	13	3
Zamora	120	118	118	79	1	23	--	--
CATALUÑA	4.536	4.536	4.165	3.734	1.958	1.151	399	157
Barcelona	2.121	2.121	1.975	1.828	1.026	733	215	34
Girona	1.259	1.259	1.140	1.051	587	295	130	115
Lleida	241	241	204	171	57	13	14	1
Tarragona	915	915	846	684	288	110	40	7
COMUNIDAD VALENCIANA	3.022	3.022	2.502	1.356	1.229	414	257	56
Alicante	1.924	1.924	1.644	850	804	298	174	33
Castellón	272	272	189	108	77	27	17	6
Valencia	826	826	669	398	348	89	66	17
EXTREMADURA	1.081	1.092	718	290	170	35	28	44
Badajoz	752	753	470	139	109	15	21	27
Cáceres	329	339	248	151	61	20	7	17
GALICIA	1.511	1.489	1.146	1.041	106	107	289	111
A Coruña	628	626	541	503	49	39	122	33
Lugo	300	296	138	107	20	14	77	42
Ourense	123	122	88	72	11	7	11	7
Pontevedra	460	445	379	359	26	47	79	29
MADRID, COMUNIDAD DE	4.192	4.189	4.089	3.997	2.309	716	438	117
MURCIA, REGIÓN DE	1.142	1.145	874	282	239	199	220	10
NAVARRA, C. FORAL DE	456	456	301	286	35	62	49	2
PAÍS VASCO	165	165	141	137	30	65	7	4
Araba/Álava	20	20	16	15	2	1	1	1
Gipuzkoa	60	60	49	46	24	13	1	--
Bizkaia	85	85	76	76	4	51	5	3
RIOJA, LA	100	100	65	49	11	25	2	4
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	--	--	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	--	--	--	--	--	--	--	--
TOTAL	30.597	30.510	26.389	19.560	10.851	4.936	3.186	892

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

8.3. Edificios de nueva planta según energía instalada por Comunidades Autónomas y provincias. Año 2017

PROVINCIAS	Electricidad	Combustible sólido	Gas ciudad o natural	Otro combustible gaseoso (G. L. P.)	Combustible líquido	Energía solar	Otro tipo de energía
ANDALUCÍA	7.158	242	528	387	116	3.906	658
Almería	468	26	3	17	8	274	19
Cádiz	796	5	66	37	5	437	249
Córdoba	500	12	73	14	1	311	25
Granada	1.075	43	106	22	69	499	19
Huelva	489	--	15	113	--	296	12
Jaén	880	106	37	16	19	300	88
Málaga	2.129	44	185	85	10	1.427	221
Sevilla	821	6	43	83	4	362	25
ARAGÓN	744	47	229	55	68	270	81
Huesca	195	17	28	35	6	47	22
Teruel	168	19	16	9	32	44	27
Zaragoza	381	11	185	11	30	179	32
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	332	34	39	23	29	51	147
BALEARS, ILLES	1.464	124	136	95	66	1.133	35
CANARIAS	779	15	7	9	2	511	22
Las Palmas	431	3	3	2	1	282	12
Santa Cruz de Tenerife	348	12	4	7	1	229	10
CANTABRIA	257	28	90	25	17	70	65
CASTILLA-LA MANCHA	2.828	158	381	154	291	1.063	271
Albacete	395	9	56	24	19	144	34
Ciudad Real	715	36	109	20	78	233	57
Cuenca	392	24	6	14	75	153	20
Guadalajara	392	44	112	33	33	185	27
Toledo	934	45	98	63	86	348	133
CASTILLA Y LEÓN	1.214	192	226	86	157	411	267
Ávila	102	19	5	5	33	32	14
Burgos	345	66	76	49	25	165	68
León	160	37	8	17	23	35	43
Palencia	39	2	18	3	--	9	5
Salamanca	55	15	27	3	6	24	9
Segovia	148	27	6	5	23	24	21
Soria	28	11	--	--	9	9	17
Valladolid	218	8	58	4	13	60	89
Zamora	119	7	28	--	25	53	1
CATALUÑA	4.527	455	1.917	67	215	2.438	795
Barcelona	2.112	218	844	14	100	1.177	426
Girona	1.259	11	621	15	67	764	223
Lleida	241	64	83	17	17	48	20
Tarragona	915	162	369	21	31	449	126
COMUNIDAD VALENCIANA	3.022	48	360	95	31	1.655	310
Alicante	1.924	24	99	72	9	1.106	228
Castellón	272	5	42	7	8	117	22
Valencia	826	19	219	16	14	432	60
EXTREMADURA	1.092	41	126	64	37	499	49
Badajoz	750	12	90	46	21	342	11
Cáceres	342	29	36	18	16	157	38
GALICIA	1.561	154	76	72	135	398	326
A Coruña	642	77	33	33	36	156	181
Lugo	321	14	8	11	17	42	27
Ourense	129	22	2	11	11	27	22
Pontevedra	469	41	33	17	71	173	96
MADRID, COMUNIDAD DE	4.137	247	2.646	57	206	2.862	692
MURCIA, REGIÓN DE	1.149	10	121	31	7	590	85
NAVARRA, C. FORAL DE	456	32	202	4	24	174	60
PAÍS VASCO	165	15	99	4	7	47	58
Araba/Álava	20	7	5	3	2	4	3
Gipuzkoa	60	2	25	1	--	20	22
Bizkaia	85	6	69	--	5	23	33
RIOJA, LA	100	8	18	14	19	19	5
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	--	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	--	--	--	--	--	--	--
TOTAL	30.985	1.850	7.201	1.242	1.427	16.097	3.926

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

9. Superficie ocupada y afectada en edificios de nueva planta según destino por Comunidades Autónomas y provincias. Año 2017

Unidad: Miles de m²

PROVINCIAS	Superficie sobre el terreno que ocupará la edificación según uso del edificio			Superficie del terreno, solar o parcela afectada por el proyecto		
	Total	Residencial	No residencial	Total	Residencial	No residencial
ANDALUCÍA	1.544	981	563	32.171	3.733	28.438
Almería	102	30	72	5.327	80	5.247
Cádiz	155	129	26	1.387	876	511
Córdoba	76	42	34	2.179	78	2.101
Granada	206	116	90	13.596	315	13.281
Huelva	81	47	34	2.316	82	2.234
Jaén	196	54	142	1.854	91	1.763
Málaga	585	490	95	4.039	2.081	1.958
Sevilla	143	73	70	1.473	130	1.343
ARAGÓN	794	92	702	24.578	417	24.161
Huesca	407	13	394	16.404	128	16.276
Teruel	122	14	108	2.569	125	2.444
Zaragoza	265	65	200	5.605	164	5.441
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	64	38	26	707	335	372
BALEARS, ILLES	293	258	35	6.215	3.780	2.435
CANARIAS	177	90	87	1.464	431	1.033
Las Palmas	83	40	43	498	183	315
Santa Cruz de Tenerife	94	50	44	966	248	718
CANTABRIA	65	32	33	818	307	511
CASTILLA-LA MANCHA	1.110	270	840	16.615	1.009	15.606
Albacete	160	43	117	3.128	126	3.002
Ciudad Real	140	64	76	3.508	398	3.110
Cuenca	97	40	57	2.813	109	2.704
Guadalajara	410	32	378	3.839	108	3.731
Toledo	303	91	212	3.327	268	3.059
CASTILLA Y LEÓN	523	166	357	13.557	463	13.094
Ávila	43	13	30	2.388	35	2.353
Burgos	168	49	119	1.577	139	1.438
León	62	26	36	245	47	198
Palencia	11	4	7	218	6	212
Salamanca	30	14	16	3.920	26	3.894
Segovia	57	12	45	928	51	877
Soria	7	5	2	8	6	2
Valladolid	110	33	77	4.202	123	4.079
Zamora	35	10	25	71	30	41
CATALUÑA	3.007	699	2.308	9.322	2.683	6.639
Barcelona	2.288	356	1.932	4.970	1.255	3.715
Girona	341	244	97	2.147	1.157	990
Lleida	82	18	64	625	40	585
Tarragona	296	81	215	1.580	231	1.349
COMUNIDAD VALENCIANA	983	383	600	8.260	2.307	5.953
Alicante	426	260	166	3.532	1.813	1.719
Castellón	150	26	124	1.949	153	1.796
Valencia	407	97	310	2.779	341	2.438
EXTREMADURA	264	115	149	6.780	1.284	5.496
Badajoz	202	71	131	5.581	371	5.210
Cáceres	62	44	18	1.199	913	286
GALICIA	481	142	339	5.291	1.286	4.005
A Coruña	161	70	91	1.399	473	926
Lugo	148	13	135	2.099	143	1.956
Ourense	48	14	34	525	86	439
Pontevedra	124	45	79	1.268	584	684
MADRID, COMUNIDAD DE	891	635	256	2.824	1.998	826
MURCIA, REGIÓN DE	312	86	226	7.241	1.139	6.102
NAVARRA, C. FORAL DE	171	48	123	552	135	417
PAÍS VASCO	65	33	32	476	260	216
Araba/Álava	6	3	3	199	162	37
Gipuzkoa	24	7	17	82	26	56
Bizkaia	35	23	12	195	72	123
RIOJA, LA	132	11	121	917	22	895
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	--	--	--	--	--	--
TOTAL	10.876	4.079	6.797	137.788	21.589	116.199

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

10. Viviendas según tipo de obra por Comunidades Autónomas y provincias. Año 2017

PROVINCIAS	Edificación de nueva planta				Obras de rehabilitación total (2)	Obras de demolición (3)	Total viviendas (1+2-3)	
	Total (1)	Edificación residencial destinada a vivienda familiar						Colectiva y no residencial
		Total	Unifamiliar	No unifamiliar				
ANDALUCÍA	12.363	12.363	4.946	7.417	0	2.430	1.218	13.575
Almería	595	595	286	309	--	68	83	580
Cádiz	1.902	1.902	673	1.229	--	226	121	2.007
Córdoba	986	986	318	668	--	266	165	1.087
Granada	1.447	1.447	783	664	--	950	176	2.221
Huelva	562	562	283	279	--	130	120	572
Jaén	700	700	518	182	--	183	143	740
Málaga	5.556	5.556	1.494	4.062	--	315	210	5.661
Sevilla	615	615	591	24	--	292	200	707
ARAGÓN	2.369	2.369	352	2.017	0	221	277	2.313
Huesca	270	270	74	196	--	64	24	310
Teruel	153	153	64	89	--	37	44	146
Zaragoza	1.946	1.946	214	1.732	--	120	209	1.857
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	545	544	267	277	1	169	90	624
BALEARS, ILLES	2.393	2.391	1.214	1.177	2	1.254	1.225	2.422
CANARIAS	1.533	1.533	563	970	0	384	76	1.841
Las Palmas	635	635	323	312	--	266	54	847
Santa Cruz de Tenerife	898	898	240	658	--	118	22	994
CANTABRIA	315	314	190	124	1	141	49	407
CASTILLA-LA MANCHA	2.901	2.901	1.943	958	0	171	898	2.174
Albacete	685	685	200	485	--	16	109	592
Ciudad Real	568	568	499	69	--	52	315	305
Cuenca	288	288	257	31	--	9	121	176
Guadalajara	517	517	284	233	--	29	119	427
Toledo	843	843	703	140	--	65	234	674
CASTILLA Y LEÓN	2.417	2.417	847	1.570	0	265	457	2.225
Ávila	195	195	79	116	--	4	6	193
Burgos	1.167	1.167	245	922	--	18	76	1.109
León	119	119	119	--	--	42	77	84
Palencia	68	68	14	54	--	121	141	48
Salamanca	103	103	53	50	--	16	23	96
Segovia	111	111	105	6	--	17	18	110
Soria	28	28	28	--	--	--	--	28
Valladolid	468	468	150	318	--	24	58	434
Zamora	158	158	54	104	--	23	58	123
CATALUÑA	11.323	11.323	3.041	8.282	0	1.874	904	12.293
Barcelona	7.939	7.939	1.363	6.576	--	1.064	600	8.403
Girona	2.519	2.519	919	1.600	--	408	124	2.803
Lleida	199	199	133	66	--	227	83	343
Tarragona	666	666	626	40	--	175	97	744
COMUNIDAD VALENCIANA	6.588	6.588	2.235	4.353	0	466	645	6.409
Alicante	4.975	4.975	1.513	3.462	--	114	259	4.830
Castellón	307	307	166	141	--	91	108	290
Valencia	1.306	1.306	556	750	--	261	278	1.289
EXTREMADURA	1.180	1.180	630	550	0	197	183	1.194
Badajoz	695	695	411	284	--	104	114	685
Cáceres	485	485	219	266	--	93	69	509
GALICIA	1.372	1.370	928	442	2	415	223	1.564
A Coruña	683	683	446	237	--	146	91	738
Lugo	126	124	76	48	2	67	40	153
Ourense	100	100	72	28	--	65	42	123
Pontevedra	463	463	334	129	--	137	50	550
MADRID, COMUNIDAD DE	14.018	14.018	3.583	10.435	--	1.304	596	14.726
MURCIA, REGIÓN DE	1.011	1.010	830	180	1	53	166	898
NAVARRA, C. FORAL DE	1.090	1.090	235	855	--	22	119	993
PAÍS VASCO	1.373	1.373	72	1.301	0	132	42	1.463
Araba/Álava	14	14	14	--	--	14	8	20
Gipuzkoa	214	214	34	180	--	43	10	247
Bizkaia	1.145	1.145	24	1.121	--	75	24	1.196
RIOJA, LA	272	272	33	239	--	3	37	238
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	0	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	0	--	--	--	--	--	--
TOTAL	63.063	63.056	21.909	41.147	7	9.501	7.205	65.359

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento

4. Obras en edificación

11. Visados de dirección de obra. Datos generales

VARIABLES	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
OBRA NUEVA								
NÚMERO DE VISADOS	29.715	24.285	18.289	15.025	14.934	17.915	19.285	22.041
NÚMERO DE EDIFICIOS	35.763	28.623	20.758	16.676	16.573	21.223	23.977	27.502
Destinados a uso residencial	28.407	23.116	16.242	12.868	13.003	17.052	19.801	23.046
Unifamiliares	24.633	19.914	14.515	11.311	11.550	14.653	17.140	19.411
Adosados	5.721	3.971	2.357	1.429	1.453	2.801	4.367	4.822
Aislados	18.912	15.943	12.158	9.882	10.097	11.852	12.773	14.589
En bloque	3.716	3.162	1.692	1.528	1.414	2.372	2.635	3.601
Colectivos	58	40	35	29	39	27	26	34
Servicios comerciales	1.986	1.772	1.625	1.379	1.217	1.335	1.462	1.440
Otros destinos	5.370	3.735	2.891	2.429	2.353	2.836	2.714	3.016
SUPERFICIE A CONSTRUIR (m ²)	24.507.412	19.958.064	12.524.764	10.243.162	10.070.731	13.884.102	16.669.563	20.300.259
Destinados a uso residencial	16.391.470	14.206.776	8.572.500	6.860.046	7.017.379	9.949.199	12.761.951	16.064.448
Servicios comerciales	1.487.357	1.605.754	1.263.859	1.142.133	1.002.263	1.115.198	1.323.286	1.119.798
Otros destinos	6.628.585	4.145.534	2.688.405	2.240.983	2.051.089	2.819.705	2.584.326	3.116.013
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (miles de euros)	11.007.236	8.719.947	5.418.348	4.485.797	4.454.579	6.248.133	7.541.892	9.571.937
Destinados a uso residencial	7.452.071	6.416.189	3.934.424	3.154.611	3.284.290	4.751.542	5.998.501	7.803.163
Servicios comerciales	520.759	514.190	431.193	401.918	309.020	369.255	373.246	344.276
Otros destinos	3.034.406	1.789.568	1.052.731	929.268	861.269	1.127.336	1.170.145	1.424.498
AMPLIACIÓN								
NÚMERO DE VISADOS	4.234	3.714	3.194	2.353	2.071	2.187	2.810	3.097
NÚMERO DE EDIFICIOS	4.334	3.777	3.263	2.399	2.116	2.239	2.876	3.156
Destinados a vivienda	3.068	2.833	2.423	1.708	1.450	1.394	1.993	2.221
Otros destinos	1.266	944	840	691	666	845	883	935
SUPERFICIE A CONSTRUIR (m ²)	1.296.546	1.119.176	1.031.747	761.682	1.192.890	825.831	1.068.985	1.272.015
Destinados a vivienda	459.690	416.099	348.708	276.501	226.802	254.222	344.342	361.373
Otros destinos	836.856	703.077	683.039	485.181	966.088	571.609	724.643	910.642
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (miles de euros)	578.233	441.360	359.285	270.913	330.222	387.014	439.401	465.160
Destinados a vivienda	217.745	196.458	150.567	124.992	105.984	122.520	161.060	164.978
Otros destinos	360.488	244.902	208.719	145.921	224.238	264.494	278.341	300.181
REFORMA O RESTAURACIÓN DE EDIFICIOS								
NÚMERO DE VISADOS	39.653	34.209	27.504	27.069	27.725	30.883	31.277	31.993
NÚMERO DE EDIFICIOS	40.448	34.498	27.674	27.303	28.068	31.285	31.615	32.313
Destinados a vivienda	32.597	28.610	22.934	22.290	22.413	25.288	25.880	25.996
Otros destinos	7.851	5.888	4.740	5.013	5.655	5.997	5.735	6.317
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (miles de euros)	2.737.763	2.159.938	1.598.691	1.450.573	1.590.322	2.078.238	2.053.283	2.192.005
Destinados a vivienda	1.331.027	1.165.230	935.758	793.044	822.202	1.126.739	1.129.327	1.148.150
Otros destinos	1.406.736	994.707	662.933	657.529	768.120	951.499	923.956	1.043.855
REFORMA DE LOCALES								
NÚMERO DE VISADOS	6.710	5.932	5.045	4.816	4.777	5.033	4.673	4.454
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (miles de euros)	378.699	385.954	297.173	229.999	221.098	289.903	256.334	353.286
REFUERZO O CONSOLIDACIÓN DE EDIFICIOS								
NÚMERO DE VISADOS	1.603	1.956	1.808	2.108	2.052	2.446	2.609	3.122
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (miles de euros)	91.113	72.884	58.185	55.775	49.884	81.831	91.954	97.030
URBANIZACIÓN								
NÚMERO DE VISADOS	3.182	1.908	1.275	1.304	1.341	1.493	1.463	1.490
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (miles de euros)	471.121	265.033	155.904	143.961	135.760	159.575	165.173	153.691
DEMOLICIÓN								
NÚMERO DE VISADOS	3.116	2.855	2.287	2.517	2.379	2.541	2.771	3.222
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (miles de euros)	50.836	46.695	32.548	31.066	36.852	46.613	45.398	55.502
OTROS								
NÚMERO DE VISADOS	1.575	1.480	1.272	1.244	1.327	1.658	1.529	1.563
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (miles de euros)	72.126	49.934	22.121	24.619	28.094	38.952	46.158	39.325
NÚMERO TOTAL DE VISADOS	89.788	76.339	60.674	56.436	56.606	64.156	66.417	70.982

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

Nota: A partir del ejercicio 2005, en edificios de uso residencial se incluye lo mismo que se incluía en edificios de viviendas (adosados, aislados y en bloque) y además, los colectivos, que hasta este momento estaban en "Otros destinos".

4. Obras en edificación

11.1. Visados de dirección de obra. Obra nueva. Número de edificios por Comunidades Autónomas según destino. Año 2016

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Número de edificios							
	Total	Destinados a uso residencial					Servicios comerciales	Otros destinos
		Total	Unifamiliares		En bloque	Colectivos		
		Adosadas	Aisladas					
ANDALUCÍA	4.609	3.672	733	2.497	439	3	407	530
ARAGÓN	621	412	59	282	68	3	68	141
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	524	369	9	335	24	1	86	69
BALEARS, ILLES	754	693	69	507	117	0	22	39
CANARIAS	705	588	134	359	92	3	19	98
CANTABRIA	297	260	54	186	20	0	7	30
CASTILLA-LA MANCHA	2.157	1.771	295	1.388	88	0	193	193
CASTILLA Y LEÓN	2.000	1.659	213	1.349	96	1	89	252
CATALUÑA	2.671	1.929	292	1.281	354	2	132	610
COMUNIDAD VALENCIANA	2.538	2.241	622	1.299	318	2	102	195
EXTREMADURA	1.037	787	63	678	46	0	141	109
GALICIA	1.240	1.027	29	932	66	0	52	161
MADRID, COMUNIDAD DE	3.382	3.150	1.607	970	563	10	84	148
MURCIA, REGIÓN DE	642	559	148	344	67	0	42	41
NAVARRA, C. FORAL DE	234	206	12	128	66	0	6	22
PAÍS VASCO	448	386	28	169	188	1	6	56
RIOJA, LA	118	92	0	69	23	0	6	20
TOTAL	23.977	19.801	4.367	12.773	2.635	26	1.462	2.714

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

11.1. Visados de dirección de obra. Obra nueva. Número de edificios por Comunidades Autónomas según destino. Año 2017

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Número de edificios							
	Total	Destinados a uso residencial					Servicios comerciales	Otros destinos
		Total	Unifamiliares		En bloque	Colectivos		
		Adosadas	Aisladas					
ANDALUCÍA	5.507	4.516	911	2.765	839	1	425	566
ARAGÓN	677	475	85	307	80	3	48	154
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	518	434	7	375	52	0	32	52
BALEARS, ILLES	1.199	1.143	208	780	154	1	8	48
CANARIAS	1.112	928	221	548	156	3	36	148
CANTABRIA	290	266	25	216	25	0	8	16
CASTILLA-LA MANCHA	2.135	1.746	237	1.403	105	1	186	203
CASTILLA Y LEÓN	2.286	1.887	281	1.475	129	2	107	292
CATALUÑA	2.969	2.240	249	1.456	525	10	111	618
COMUNIDAD VALENCIANA	2.710	2.383	587	1.426	368	2	125	202
EXTREMADURA	1.096	788	48	703	36	1	171	137
GALICIA	1.482	1.222	49	1.100	71	2	58	202
MADRID, COMUNIDAD DE	3.868	3.585	1.716	1.174	689	6	71	212
MURCIA, REGIÓN DE	697	625	117	438	70	0	31	41
NAVARRA, C. FORAL DE	279	241	32	154	55	0	3	35
PAÍS VASCO	550	471	47	189	233	2	9	70
RIOJA, LA	127	96	2	80	14	0	11	20
TOTAL	27.502	23.046	4.822	14.589	3.601	34	1.440	3.016

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

11.2. Visados de dirección de obra. Obra nueva. Superficie y presupuesto de ejecución material por Comunidades Autónomas según destino. Año 2016

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Superficie a construir (m ²)				Presupuesto de ejecución material (miles de euros)			
	Total	Edificios de uso residencial	Servicios comerciales	Otros destinos	Total	Edificios de uso residencial	Servicios comerciales	Otros destinos
ANDALUCÍA	2.543.656	2.077.575	193.692	272.389	1.178.373	998.563	60.398	119.413
ARAGÓN	543.686	396.317	30.061	117.308	203.251	157.044	10.744	35.463
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	211.143	186.251	4.766	20.126	100.062	88.803	1.813	9.446
BALEARS, ILLES	499.506	379.102	10.273	110.131	307.927	238.496	4.038	65.393
CANARIAS	575.218	286.703	208.921	79.594	225.543	163.462	23.648	38.433
CANTABRIA	127.336	97.302	2.375	27.659	56.458	47.305	1.206	7.948
CASTILLA-LA MANCHA	761.241	630.661	52.313	78.267	283.088	256.705	10.139	16.243
CASTILLA Y LEÓN	801.321	583.933	43.228	174.160	340.489	253.921	14.818	71.750
CATALUÑA	2.225.493	1.451.499	330.605	443.389	1.169.074	812.751	109.839	246.485
COMUNIDAD VALENCIANA	1.479.279	1.178.790	81.375	219.114	640.618	543.073	21.161	76.383
EXTREMADURA	372.668	301.673	35.209	35.786	135.724	116.237	8.605	10.883
GALICIA	694.837	452.870	36.887	205.080	305.676	193.412	9.223	103.041
MADRID, COMUNIDAD DE	4.274.266	3.497.106	205.573	571.587	1.899.321	1.547.087	71.597	280.638
MURCIA, REGIÓN DE	266.534	202.597	30.887	33.050	101.853	80.863	9.506	11.484
NAVARRA, C. FORAL DE	296.514	270.194	7.982	18.338	142.976	128.487	5.403	9.086
PAÍS VASCO	827.993	649.089	28.499	150.405	383.840	318.921	7.729	57.189
RIOJA, LA	168.872	120.289	20.640	27.943	67.621	53.372	3.381	10.868
TOTAL	16.669.563	12.761.951	1.323.286	2.584.326	7.541.892	5.998.501	373.246	1.170.145

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

11.2. Visados de dirección de obra. Obra nueva. Superficie y presupuesto de ejecución material por Comunidades Autónomas según destino. Año 2017

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Superficie a construir (m ²)				Presupuesto de ejecución material (miles de euros)			
	Total	Edificios de uso residencial	Servicios comerciales	Otros destinos	Total	Edificios de uso residencial	Servicios comerciales	Otros destinos
ANDALUCÍA	3.950.400	3.199.174	304.896	446.330	1.770.175	1.507.043	96.837	166.295
ARAGÓN	694.565	527.068	11.932	155.565	261.253	216.308	2.892	42.054
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	248.720	224.483	6.186	18.051	116.181	110.662	843	4.677
BALEARS, ILLES	669.065	542.252	12.663	114.150	456.381	381.046	3.850	71.485
CANARIAS	823.962	422.930	100.837	300.195	454.873	219.844	37.035	197.995
CANTABRIA	109.787	96.795	1.850	11.142	56.020	49.966	899	5.155
CASTILLA-LA MANCHA	806.452	662.096	52.008	92.348	315.773	272.038	10.995	32.740
CASTILLA Y LEÓN	1.010.784	719.832	39.529	251.423	418.649	327.630	10.129	80.890
CATALUÑA	2.472.415	1.968.053	78.816	425.546	1.414.319	1.148.448	26.258	239.613
COMUNIDAD VALENCIANA	1.820.921	1.457.353	110.827	252.741	797.498	676.912	21.898	98.689
EXTREMADURA	344.468	258.383	41.086	44.999	135.427	111.588	8.418	15.421
GALICIA	741.623	558.033	53.452	130.138	299.623	237.431	11.941	50.251
MADRID, COMUNIDAD DE	4.801.753	3.935.819	258.355	607.579	2.197.732	1.830.951	96.780	270.002
MURCIA, REGIÓN DE	297.822	239.682	8.010	50.130	128.737	98.733	2.412	27.592
NAVARRA, C. FORAL DE	317.821	263.837	1.191	52.793	147.415	123.868	520	23.028
PAÍS VASCO	1.055.315	881.789	26.336	147.190	546.451	448.074	8.694	89.683
RIOJA, LA	134.386	106.869	11.824	15.693	55.431	42.622	3.878	8.931
TOTAL	20.300.259	16.064.448	1.119.798	3.116.013	9.571.937	7.803.163	344.276	1.424.498

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

11.3. Visados de dirección de obra. Ampliación y/o restauración de edificios. Número de edificios por Comunidades Autónomas según destino. Año 2016

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Ampliación			Reforma y/o restauración		
	Número de edificios			Número de edificios		
	Total	Destinados a viviendas	Destinados a otros usos	Total	Destinados a viviendas	Destinados a otros usos
ANDALUCÍA	693	517	176	3.763	2.903	860
ARAGÓN	64	33	31	1.140	844	296
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	48	38	10	3.823	3.262	561
BALEARS, ILLES	239	169	70	1.060	813	247
CANARIAS	114	99	15	724	430	294
CANTABRIA	13	9	4	754	653	101
CASTILLA-LA MANCHA	140	88	52	825	661	164
CASTILLA Y LEÓN	189	103	86	1.484	1.083	401
CATALUÑA	420	269	151	7.663	6.709	954
COMUNIDAD VALENCIANA	372	275	97	3.381	2.895	486
EXTREMADURA	140	105	35	1.203	1.034	169
GALICIA	154	109	45	1.394	1.107	287
MADRID, COMUNIDAD DE	158	106	52	1.880	1.485	395
MURCIA, REGIÓN DE	67	51	16	968	824	144
NAVARRA, C. FORAL DE	25	10	15	366	275	91
PAÍS VASCO	31	10	21	932	709	223
RIOJA, LA	9	2	7	255	193	62
TOTAL	2.876	1.993	883	31.615	25.880	5.735

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

11.3. Visados de dirección de obra. Ampliación y/o restauración de edificios. Número de edificios por Comunidades Autónomas según destino. Año 2017

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Ampliación			Reforma y/o restauración		
	Número de edificios			Número de edificios		
	Total	Destinados a viviendas	Destinados a otros usos	Total	Destinados a viviendas	Destinados a otros usos
ANDALUCÍA	774	589	185	4.000	3.009	991
ARAGÓN	71	35	36	1.268	855	413
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	52	37	15	3.396	2.867	529
BALEARS, ILLES	329	241	88	1.100	848	252
CANARIAS	139	108	31	649	391	258
CANTABRIA	13	9	4	878	769	109
CASTILLA-LA MANCHA	172	116	56	871	681	190
CASTILLA Y LEÓN	194	106	88	1.681	1.215	466
CATALUÑA	375	252	123	7.320	6.335	985
COMUNIDAD VALENCIANA	397	318	79	3.935	3.314	621
EXTREMADURA	156	109	47	1.239	1.015	224
GALICIA	156	102	54	1.476	1.161	315
MADRID, COMUNIDAD DE	171	109	62	1.863	1.463	400
MURCIA, REGIÓN DE	89	66	23	1.166	975	191
NAVARRA, C. FORAL DE	26	13	13	413	328	85
PAÍS VASCO	33	6	27	834	597	237
RIOJA, LA	9	5	4	224	173	51
TOTAL	3.156	2.221	935	32.313	25.996	6.317

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

11.4. Visados de dirección de obra. Ampliación y/o restauración de edificios. Superficie y presupuesto de ejecución material por Comunidades Autónomas según destino. Año 2016

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Ampliación						Reforma y/o restauración	
	Superficie (en m ²)			Presupuesto de ejecución material (miles de euros)			Presupuesto de ejecución material (miles de euros)	
	Total	Destinados a viviendas	Destinados a otros usos	Total	Destinados a viviendas	Destinados a otros usos	Total	De ello: en edificios destinados a viviendas
ANDALUCÍA	161.174	86.734	74.440	71.808,8	37.074,6	34.734,2	230.642,9	112.359,1
ARAGÓN	20.895	4.840	16.055	6.700,6	2.292,4	4.408,2	59.782,2	31.225,2
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	10.013	5.392	4.621	4.802,1	2.991,5	1.810,6	97.885,9	72.376,6
BALEARS, ILLES	134.756	32.725	102.031	55.828,4	20.759,4	35.069,0	204.478,5	73.447,6
CANARIAS	58.889	16.218	42.671	21.143,1	6.990,2	14.152,9	82.327,9	24.589,7
CANTABRIA	2.691	1.613	1.078	875,6	643,3	232,3	33.425,5	24.456,5
CASTILLA-LA MANCHA	108.325	14.444	93.881	74.262,0	5.218,0	69.044,0	47.600,6	32.574,9
CASTILLA Y LEÓN	74.165	14.363	59.802	18.792,6	6.106,3	12.686,3	104.495,4	65.776,1
CATALUÑA	105.432	45.369	60.063	56.593,1	26.737,9	29.855,2	450.730,7	270.750,0
COMUNIDAD VALENCIANA	115.015	48.667	66.348	40.558,4	21.179,0	19.379,4	133.952,7	79.469,6
EXTREMADURA	24.091	19.634	4.457	7.472,0	6.232,7	1.239,3	32.988,3	25.791,4
GALICIA	45.105	22.919	22.186	14.697,8	9.173,0	5.524,8	95.478,7	68.189,4
MADRID, COMUNIDAD DE	160.539	21.307	139.232	43.636,9	11.380,8	32.256,1	254.747,4	109.263,7
MURCIA, REGIÓN DE	14.241	6.888	7.353	7.044,2	2.369,2	4.675,0	40.724,6	22.886,4
NAVARRA, C. FORAL DE	8.181	1.394	6.787	4.152,5	675,7	3.476,8	34.301,1	26.287,1
PAÍS VASCO	21.657	1.584	20.073	9.674,1	1.059,3	8.614,8	129.282,6	75.176,0
RIOJA, LA	3.816	251	3.565	1.359,1	177,1	1.182,0	20.438,5	14.708,2
TOTAL	1.068.985	344.342	724.643	439.401,3	161.060,4	278.340,9	2.053.283,5	1.129.327,5

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

11.4. Visados de dirección de obra. Ampliación y/o restauración de edificios. Superficie y presupuesto de ejecución material por Comunidades Autónomas según destino. Año 2017

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Ampliación						Reforma y/o restauración	
	Superficie (en m ²)			Presupuesto de ejecución material (miles de euros)			Presupuesto de ejecución material (miles de euros)	
	Total	Destinados a viviendas	Destinados a otros usos	Total	Destinados a viviendas	Destinados a otros usos	Total	De ello: en edificios destinados a viviendas
ANDALUCÍA	180.360	95.086	85.274	67.623,6	37.743,1	29.880,5	241.626,4	121.382,5
ARAGÓN	26.386	6.116	20.270	9.711,9	2.440,1	7.271,8	79.487,3	31.161,5
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	9.021	5.011	4.010	4.294,6	2.966,0	1.328,6	95.645,3	72.545,1
BALEARS, ILLES	433.213	45.396	387.817	132.324,4	28.082,4	104.242,0	209.184,6	74.991,2
CANARIAS	38.361	17.493	20.868	20.387,3	8.670,4	11.716,9	116.990,2	21.677,3
CANTABRIA	3.407	2.143	1.264	1.055,2	463,9	591,3	37.241,8	30.380,3
CASTILLA-LA MANCHA	45.566	18.688	26.878	12.719,5	6.839,9	5.879,6	49.826,2	30.582,2
CASTILLA Y LEÓN	52.632	15.315	37.317	21.604,8	6.629,0	14.975,8	125.758,8	69.474,4
CATALUÑA	142.342	36.540	105.802	59.347,6	20.483,8	38.863,8	404.116,1	245.909,7
COMUNIDAD VALENCIANA	100.589	46.347	54.242	37.127,1	20.215,4	16.911,7	160.613,7	102.583,2
EXTREMADURA	35.385	18.708	16.677	9.754,9	5.792,0	3.962,9	47.279,3	27.316,0
GALICIA	47.285	19.155	28.130	15.106,2	7.400,4	7.705,8	107.565,1	75.291,0
MADRID, COMUNIDAD DE	86.977	23.306	63.671	46.496,3	12.121,3	34.375,0	276.128,2	116.445,3
MURCIA, REGIÓN DE	24.444	8.366	16.078	7.040,0	3.103,7	3.936,3	35.935,0	21.351,1
NAVARRA, C. FORAL DE	7.433	1.940	5.493	4.275,0	964,5	3.310,5	71.138,7	27.481,4
PAÍS VASCO	36.215	949	35.266	15.598,9	657,6	14.941,3	119.293,9	71.120,3
RIOJA, LA	2.399	814	1.585	692,2	404,9	287,3	14.174,1	8.457,6
TOTAL	1.272.015	361.373	910.642	465.159,5	164.978,4	300.181,1	2.192.004,7	1.148.150,1

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

12. Visados de dirección de obra. Obra nueva. Ampliación, reforma de edificios y locales. Número de edificios y presupuesto de ejecución material por Comunidades Autónomas según clase de promotor. Año 2016

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Sector privado								Administraciones Públicas	
	Personas físicas y comunidades de propietarios		Sociedades mercantiles		Cooperativas		Otros promotores			
	Edificios	Presupuesto ejecución material (miles de euros)	Edificios	Presupuesto ejecución material (miles de euros)	Edificios	Presupuesto ejecución material (miles de euros)	Edificios	Presupuesto ejecución material (miles de euros)	Edificios	Presupuesto ejecución material (miles de euros)
ANDALUCÍA	7.475	675.466,8	1.986	734.568,4	147	31.757,6	265	45.580,8	118	29.292,5
ARAGÓN	1.409	88.841,7	483	140.612,5	13	16.973,4	61	14.493,3	132	18.604,4
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	4.044	117.897,1	748	81.229,0	11	369,9	113	10.352,1	32	7.003,4
BALEARS, ILLES	1.352	199.521,6	725	361.676,6	2	2.568,9	25	4.527,8	23	4.140,5
CANARIAS	1.040	92.127,0	584	219.347,4	5	13.001,9	19	10.294,0	17	2.609,9
CANTABRIA	926	57.449,7	202	31.867,8	4	898,8	7	497,0	22	3.436,8
CASTILLA-LA MANCHA	2.540	177.336,9	590	148.159,2	48	12.420,3	55	6.823,3	54	70.302,5
CASTILLA Y LEÓN	2.985	240.753,4	658	176.495,8	29	17.403,9	131	22.643,2	141	22.175,4
CATALUÑA	8.567	540.390,2	2.464	1.038.268,3	43	16.043,2	163	74.657,0	176	38.818,3
COMUNIDAD VALENCIANA	4.625	271.100,2	1.898	482.018,7	27	12.559,0	123	35.066,5	137	38.813,2
EXTREMADURA	2.238	115.300,2	213	56.238,9	2	22,5	20	1.535,9	75	7.397,0
GALICIA	2.456	196.474,0	452	195.787,3	9	8.652,1	51	12.243,1	66	13.555,4
MADRID, COMUNIDAD DE	2.480	247.300,2	2.782	1.699.992,4	240	211.394,3	158	59.150,0	56	28.165,8
MURCIA, REGIÓN DE	1.358	72.170,6	419	68.795,8	9	764,9	39	2.639,7	28	11.959,7
NAVARRA, C. FORAL DE	466	50.397,3	143	106.588,0	9	13.345,0	31	9.558,3	30	4.327,5
PAÍS VASCO	1.096	284.234,6	272	192.597,5	59	29.074,1	32	9.227,2	70	32.297,3
RIOJA, LA	319	30.953,6	70	41.024,3	4	14.674,1	11	994,9	15	2.820,0
TOTAL	45.376	3.457.715,1	14.689	5.775.267,9	661	401.923,9	1.304	320.284,1	1.192	335.719,6

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

12. Visados de dirección de obra. Obra nueva. Ampliación, reforma de edificios y locales. Número de edificios y presupuesto de ejecución material por Comunidades Autónomas según clase de promotor. Año 2017

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Sector privado								Administraciones Públicas	
	Personas físicas y comunidades de propietarios		Sociedades mercantiles		Cooperativas		Otros promotores			
	Edificios	Presupuesto ejecución material (miles de euros)	Edificios	Presupuesto ejecución material (miles de euros)	Edificios	Presupuesto ejecución material (miles de euros)	Edificios	Presupuesto ejecución material (miles de euros)	Edificios	Presupuesto ejecución material (miles de euros)
ANDALUCÍA	7.928	827.450,3	2.637	1.164.057,9	72	28.214,4	359	71.450,8	177	45.453,8
ARAGÓN	1.372	80.855,2	585	211.952,4	23	24.276,6	92	20.533,9	207	29.613,3
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	3.646	124.162,6	717	93.410,8	5	569,8	110	5.877,5	35	5.522,5
BALEARS, ILLES	1.676	313.574,3	974	471.009,1	2	478,6	19	13.078,7	32	6.362,5
CANARIAS	1.185	127.254,7	773	451.168,4	2	1.086,1	20	8.582,3	36	16.288,8
CANTABRIA	1.051	59.900,8	179	28.754,3	5	2.294,2	16	3.720,0	34	3.257,2
CASTILLA-LA MANCHA	2.539	182.314,1	691	180.668,8	11	14.174,5	55	6.924,7	60	7.858,9
CASTILLA Y LEÓN	3.239	256.249,0	799	234.781,8	18	14.581,2	164	44.624,1	178	27.175,4
CATALUÑA	8.434	533.078,4	2.378	1.232.815,4	15	15.043,1	223	82.656,0	191	72.720,1
COMUNIDAD VALENCIANA	5.158	280.138,5	1.982	635.925,5	40	28.115,5	162	52.453,1	189	36.982,1
EXTREMADURA	2.283	126.226,2	234	52.184,3	12	2.183,7	33	2.442,7	120	14.404,0
GALICIA	2.677	224.227,4	478	159.059,1	11	7.655,4	108	21.506,0	76	17.723,5
MADRID, COMUNIDAD DE	2.638	244.618,0	3.115	2.026.784,1	193	171.804,1	225	122.415,5	47	28.494,2
MURCIA, REGIÓN DE	1.599	86.128,1	379	73.158,6	18	3.979,4	34	11.840,0	48	2.981,3
NAVARRA, C. FORAL DE	543	54.213,2	158	127.273,5	1	161,5	20	3.718,7	46	42.547,0
PAÍS VASCO	1.021	271.553,3	323	331.540,8	34	42.544,9	53	18.495,8	82	37.955,7
RIOJA, LA	300	21.633,2	64	42.229,9	2	6.400,3	10	1.287,0	17	1.525,3
TOTAL	47.289	3.813.577,3	16.466	7.516.774,7	464	363.563,3	1.703	491.606,8	1.575	396.865,6

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

13. Visados de dirección de obra. Viviendas según sus características

VARIABLES	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
NÚMERO DE VIVIENDAS								
TOTAL	127.543	109.866	69.656	58.740	58.776	76.542	92.135	109.047
Obra nueva	91.662	78.286	44.162	34.288	34.873	49.695	64.038	80.786
En edificios de viviendas unifamiliares	24.633	19.914	14.515	11.311	11.550	14.651	17.134	19.411
En bloques de viviendas	66.994	58.346	29.611	22.961	23.301	35.025	46.889	61.337
En edificios no destinados a viviendas	35	26	36	16	22	19	15	38
A ampliar	3.268	2.957	2.487	1.853	1.485	1.434	2.003	2.237
A reformar y/o restaurar	32.613	28.623	23.007	22.599	22.418	25.413	26.094	26.024
SUPERFICIE MEDIA POR VIVIENDA (m²)								
OBRA NUEVA								
En edificios de viviendas unifamiliares	187,8	189,7	196,8	197,8	199,2	201,5	198,3	198,9
En bloques de viviendas	100,2	103,8	107,8	106,7	112,3	113,7	117,1	118,7
En edificios no destinados a viviendas	128,4	149,1	154,3	191,9	134,8	109,2	138,3	139,8
A AMPLIAR	128,5	128,3	127,2	131,9	134,6	156,3	152,3	144,5
NÚMERO DE VIVIENDAS POR CLASES DE PROMOTOR								
Personas físicas y comunidades de propietarios	55.692	49.521	37.937	34.294	32.846	39.809	42.503	45.321
Sociedades mercantiles	59.048	47.105	26.452	20.300	21.926	31.362	44.227	57.450
Cooperativas	7.634	7.041	3.144	2.389	2.197	3.737	4.357	3.768
Administraciones Públicas	2.628	2.413	525	557	508	672	628	1.144
Otros promotores	1.730	3.404	1.598	1.200	1.299	962	420	1.364

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

13.1. Visados de dirección de obra. Número de viviendas por Comunidades Autónomas según tipos de obra y clase de promotor. Año 2016

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Obra nueva				A ampliar	A reformar y/o restaurar	Según clases de promotor				
	Total	En edificios de vivienda		En otros edificios			Personas físicas y comunidades de propietarios	Sociedades mercantiles	Cooperativas	Administraciones Públicas	Otros promotores
		Unifamiliares	En bloque								
ANDALUCÍA	10.228	3.230	6.990	8	521	2.996	7.066	6.197	326	75	81
ARAGÓN	1.932	341	1.591	0	33	854	1.156	1.454	193	8	8
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	988	342	646	0	38	3.262	3.239	1.001	4	7	37
BALEARS, ILLES	1.576	576	1.000	0	169	815	1.407	1.108	36	3	6
CANARIAS	1.580	493	1.087	0	99	432	984	959	161	4	3
CANTABRIA	483	240	243	0	9	653	829	294	15	0	7
CASTILLA-LA MANCHA	2.851	1.683	1.168	0	88	661	2.104	1.366	109	8	13
CASTILLA Y LEÓN	2.881	1.562	1.319	0	103	1.083	2.586	1.237	213	19	12
CATALUÑA	7.489	1.573	5.915	1	275	6.710	7.712	6.316	101	96	249
COMUNIDAD VALENCIANA	6.859	1.921	4.937	1	275	2.903	4.348	5.512	144	14	19
EXTREMADURA	1.446	741	703	2	105	1.036	1.848	712	0	25	2
GALICIA	2.059	961	1.096	2	109	1.160	2.178	1.020	107	7	16
MADRID, COMUNIDAD DE	16.561	2.573	13.987	1	106	1.506	2.628	13.077	2.356	5	107
MURCIA, REGIÓN DE	1.064	492	572	0	51	843	1.248	696	1	5	8
NAVARRA, C. FORAL DE	1.399	140	1.259	0	10	275	448	1.057	157	3	19
PAÍS VASCO	4.083	197	3.886	0	10	712	2.454	1.888	282	141	40
RIOJA, LA	559	69	490	0	2	193	268	333	152	0	1
TOTAL	64.038	17.134	46.889	15	2.003	26.094	42.503	44.227	4.357	420	628

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

13.1. Visados de dirección de obra. Número de viviendas por Comunidades Autónomas según tipos de obra y clase de promotor. Año 2017

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Obra nueva				A ampliar	A reformar y/o restaurar	Según clases de promotor				
	Total	En edificios de vivienda		En otros edificios			Personas físicas y comunidades de propietarios	Sociedades mercantiles	Cooperativas	Administraciones Públicas	Otros promotores
		Unifamiliares	En bloque								
ANDALUCÍA	15.630	3.676	11.943	11	593	3.010	8.389	9.884	299	216	445
ARAGÓN	2.567	392	2.174	1	35	855	1.171	1.973	286	19	8
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	1.278	382	896	0	38	2.868	2.969	1.120	7	70	18
BALEARS, ILLES	2.228	988	1.240	0	241	848	1.647	1.650	1	4	15
CANARIAS	2.327	769	1.557	1	108	400	1.217	1.617	1	0	0
CANTABRIA	492	241	251	0	9	772	953	277	29	10	4
CASTILLA-LA MANCHA	2.949	1.640	1.307	2	116	681	2.180	1.469	81	1	15
CASTILLA Y LEÓN	3.631	1.756	1.868	7	108	1.216	2.877	1.865	143	40	30
CATALUÑA	10.091	1.705	8.385	1	252	6.335	7.694	8.542	141	274	27
COMUNIDAD VALENCIANA	8.735	2.013	6.720	2	318	3.313	4.716	6.937	308	56	349
EXTREMADURA	1.211	751	460	0	109	1.015	1.859	422	29	16	9
GALICIA	2.373	1.149	1.219	5	102	1.161	2.258	1.216	86	5	71
MADRID, COMUNIDAD DE	19.166	2.890	16.269	7	114	1.463	2.640	15.773	1.775	252	303
MURCIA, REGIÓN DE	1.183	555	627	1	70	980	1.531	653	40	5	4
NAVARRA, C. FORAL DE	1.329	186	1.143	0	13	337	501	1.166	0	7	5
PAÍS VASCO	5.172	236	4.936	0	6	597	2.474	2.599	476	166	60
RIOJA, LA	424	82	342	0	5	173	245	287	66	3	1
TOTAL	80.786	19.411	61.337	38	2.237	26.024	45.321	57.450	3.768	1.144	1.364

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

13.2. Visados de dirección de obra. Superficie media de las viviendas por Comunidades Autónomas según tipos de obra. Años 2016 y 2017

Unidad: Metros cuadrados

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	2016				2017			
	Obra nueva			Ampliación	Obra nueva			Ampliación
	En edificios de viviendas		En otros edificios		En edificios de viviendas		En otros edificios	
	Unifamiliares	En bloque			Unifamiliares	En bloque		
ANDALUCÍA	200,4	112,9	130,6	147,4	196,1	121,1	137,0	144,6
ARAGÓN	192,7	128,6	-	132,0	198,4	136,6	262,0	159,6
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	179,6	114,0	-	131,1	179,0	100,7	-	128,1
BALEARS, ILLES	289,0	124,4	-	167,9	267,2	123,6	-	165,8
CANARIAS	190,3	94,7	-	148,6	190,4	98,1	27,0	143,8
CANTABRIA	184,3	103,7	-	163,3	198,9	90,5	-	211,4
CASTILLA-LA MANCHA	176,4	118,7	-	140,5	178,7	133,9	144,0	138,1
CASTILLA Y LEÓN	164,7	112,5	-	120,2	168,5	111,3	132,9	123,3
CATALUÑA	226,0	130,1	122,0	153,6	228,2	125,2	248,0	134,4
COMUNIDAD VALENCIANA	192,3	105,1	155,0	156,3	194,3	101,2	134,5	130,5
EXTREMADURA	193,0	118,3	123,5	169,1	185,9	110,1	-	142,2
GALICIA	210,0	109,4	191,5	181,6	212,8	120,3	122,4	168,5
MADRID, COMUNIDAD DE	207,8	124,1	122,0	171,4	201,8	125,5	115,0	188,4
MURCIA, REGIÓN DE	166,0	108,9	-	112,4	181,1	110,9	363,0	112,2
NAVARRA, C. FORAL DE	175,6	120,1	-	114,6	185,7	120,4	-	115,5
PAÍS VASCO	205,4	97,5	-	152,7	202,0	101,9	-	136,5
RIOJA, LA	192,6	133,9	-	125,5	190,9	158,6	-	132,4
TOTAL	198,3	117,1	138,3	152,3	198,9	118,7	139,8	144,5

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

14. Visados de dirección de obra. Superficie en edificios no residenciales por Comunidades Autónomas. Año 2016

Unidad: Metros cuadrados

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Servicios comerciales y almacenes	Explotaciones agrarias y ganaderas	Industrias	Servicios burocráticos (oficinas)	Turismo, recreo y deportes	Servicios de transporte	Otros servicios
ANDALUCÍA	466.081	193.692	42.919	49.334	11.886	49.350	12.802	106.098
ARAGÓN	147.369	30.061	22.023	25.299	510	28.015	5.579	35.882
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	24.892	4.766	2.213	3.998	4.703	5.756	1.492	1.964
BALEARS, ILLES	120.404	10.273	371	5.967	0	100.594	399	2.800
CANARIAS	288.515	208.921	1.736	7.554	28.012	17.077	8.714	16.501
CANTABRIA	30.034	2.375	1.213	2.137	0	12.988	1.153	10.168
CASTILLA-LA MANCHA	130.580	52.313	26.338	20.448	2.013	14.125	8.430	6.913
CASTILLA Y LEÓN	217.388	43.228	18.703	36.526	1.353	34.677	30.168	52.733
CATALUÑA	773.994	330.605	8.396	48.996	140.382	145.191	23.021	77.403
COMUNIDAD VALENCIANA	300.489	81375	5.982	85.899	36.290	32.270	6.574	52.099
EXTREMADURA	70.995	35.209	2.952	7.046	911	10.424	6.189	8.264
GALICIA	241.967	36.887	12.058	131.141	3.374	24.012	7.566	26.929
MADRID, COMUNIDAD DE	777.160	205.573	1.117	156.989	99.971	26.131	18.467	268.912
MURCIA, REGIÓN DE	63.937	30.887	2.918	5.403	1.298	2.371	725	20.335
NAVARRA, C. FORAL DE	26.320	7.982	2.048	7.418	4.699	955	790	2.428
PAÍS VASCO	178.904	28.499	2.249	84.685	2.135	22.999	6.567	31.770
RIOJA, LA	48.583	20.640	6.741	9.347	2.907	7.550	82	1.316
TOTAL	3.907.612	1.323.286	159.977	688.187	340.444	534.485	138.718	722.515

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

14. Visados de dirección de obra. Superficie en edificios no residenciales por Comunidades Autónomas. Año 2017

Unidad: Metros cuadrados

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Servicios comerciales y almacenes	Explotaciones agrarias y ganaderas	Industrias	Servicios burocráticos (oficinas)	Turismo, recreo y deportes	Servicios de transporte	Otros servicios
ANDALUCÍA	751.226	304.896	38.598	77.447	50.880	219.544	20.047	39.814
ARAGÓN	167.497	11.932	29.135	63.973	3.553	7.406	5.488	46.010
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	24.237	6.186	2.062	12.055	735	696	1.004	1.499
BALEARS, ILLES	126.813	12.663	54	29.432	2.214	74.567	585	7.298
CANARIAS	401.032	100.837	5.069	1.509	8.806	261.544	5.149	18.118
CANTABRIA	12.992	1.850	687	2.692		3.318	56	4.389
CASTILLA-LA MANCHA	144.356	52.008	17.544	17.030	13.507	7.714	7.607	28.946
CASTILLA Y LEÓN	290.952	39.529	42.713	99.955	33.677	51.174	10.467	13.437
CATALUÑA	504.362	78.816	10.369	68.012	140.177	106.255	5.460	95.273
COMUNIDAD VALENCIANA	363.568	110827	8.066	105.280	47.091	44.478	6.897	40.929
EXTREMADURA	86.085	41.086	10.007	6.871	80	4.028	7.990	16.023
GALICIA	183.590	53.452	9.777	60.062	3.943	29.147	2.857	24.352
MADRID, COMUNIDAD DE	865.934	258.355	1.860	241.668	198.796	32.720	15.799	116.736
MURCIA, REGIÓN DE	58.140	8.010	764	1.231	1.284	35.186	145	11.520
NAVARRA, C. FORAL DE	53.984	1.191	2.547	30.492		2.343	1.477	15.934
PAÍS VASCO	173.526	26.336	1.881	53.999	19.741	19.967	14.220	37.382
RIOJA, LA	27.517	11.824	4.403		4.787	5.943	0	560
TOTAL	4.235.811	1.119.798	185.536	871.708	529.271	906.030	105.248	518.220

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

15.1. Visados de dirección de obra. Obras terminadas. Número de edificios por Comunidades Autónomas según clase de promotor. Año 2016

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Número de obras	Número de edificios terminados según clases de promotor					
		Total	Personas físicas y comunidades de propietarios	Sociedades mercantiles	Cooperativas	Administraciones Públicas	Otros promotores
ANDALUCÍA	5.692	6.222	4.300	1.427	53	183	259
ARAGÓN	732	790	468	205	2	51	64
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	2.035	2.073	1.646	361	4	11	51
BALEARS, ILLES	1.029	1.091	1.025	58	0	1	7
CANARIAS	451	508	314	166	0	4	24
CANTABRIA	471	521	422	76	1	8	14
CASTILLA-LA MANCHA	1.890	2.218	1.607	511	7	56	37
CASTILLA Y LEÓN	2.331	2.542	1.920	444	14	73	91
CATALUÑA	2.819	2.952	2.025	784	7	91	45
COMUNIDAD VALENCIANA	3.457	3.913	2.553	1.181	17	87	75
EXTREMADURA	1.131	1.168	1.028	107	1	21	11
GALICIA	1.077	1.185	869	282	2	10	22
MADRID, COMUNIDAD DE	3.149	4.006	1.954	1.741	132	36	143
MURCIA, REGIÓN DE	694	856	524	305	5	6	16
NAVARRA, C. FORAL DE	444	466	329	104	1	15	17
PAÍS VASCO	968	993	890	66	4	21	12
RIOJA, LA	251	266	164	55	3	10	34
TOTAL	28.621	31.770	22.038	7.873	253	684	922

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

15.1. Visados de dirección de obra. Obras terminadas. Número de edificios por Comunidades Autónomas según clase de promotor. Año 2017

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Número de obras	Número de edificios terminados según clases de promotor					
		Total	Personas físicas y comunidades de propietarios	Sociedades mercantiles	Cooperativas	Administraciones Públicas	Otros promotores
ANDALUCÍA	6.419	7.347	4.812	2.047	39	186	263
ARAGÓN	684	739	367	199	5	78	90
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	1.737	1.946	1.566	336	3	8	33
BALEARS, ILLES	1.638	1.808	1.732	40	0	2	34
CANARIAS	492	648	277	328	0	6	37
CANTABRIA	568	597	485	86	2	18	6
CASTILLA-LA MANCHA	1.976	2.355	1.649	605	35	35	31
CASTILLA Y LEÓN	2.468	2.671	2.077	436	14	82	62
CATALUÑA	3.743	4.194	2.562	1.437	13	102	80
COMUNIDAD VALENCIANA	3.415	3.938	2.604	1.181	13	73	67
EXTREMADURA	1.342	1.390	1.217	123	3	32	15
GALICIA	1.104	1.163	703	218	3	14	225
MADRID, COMUNIDAD DE	3.136	4.330	1.487	2.528	112	20	183
MURCIA, REGIÓN DE	688	837	510	278	26	9	14
NAVARRA, C. FORAL DE	466	504	354	104	2	21	23
PAÍS VASCO	984	1.102	997	52	9	25	19
RIOJA, LA	314	325	249	53	0	15	8
TOTAL	31.174	35.894	23.648	10.051	279	726	1.190

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

15.2. Visados de dirección de obra. Obras terminadas. Número de viviendas por Comunidades Autónomas según clase de promotor y valor de liquidación. Año 2016

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Número de obras	Número de viviendas terminadas según clases de promotor						Valor de liquidación de la ejecución material de las obras (miles de euros)
		Total	Personas físicas y comunidades de propietarios	Sociedades mercantiles	Cooperativas	Administraciones Públicas	Otros promotores	
ANDALUCÍA	5.692	6.540	2.814	3.053	354	237	82	839.719,5
ARAGÓN	732	1.695	385	1.178	103	22	7	182.142,9
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	2.035	1.224	740	480	0	4	0	160.510,8
BALEARS, ILLES	1.029	877	693	183	0	1	0	202.371,4
CANARIAS	451	954	203	724	0	17	10	134.652,3
CANTABRIA	471	263	169	87	0	7	0	50.130,8
CASTILLA-LA MANCHA	1.890	2.358	1.278	839	12	4	225	238.783,7
CASTILLA Y LEÓN	2.331	2.717	1.496	1.041	59	91	30	313.068,4
CATALUÑA	2.819	2.987	1.108	1.831	41	5	2	440.548,8
COMUNIDAD VALENCIANA	3.457	5.308	1.218	4.035	10	14	31	551.651,1
EXTREMADURA	1.131	848	696	146	0	2	4	94.180,0
GALICIA	1.077	980	516	458	0	4	2	167.591,7
MADRID, COMUNIDAD DE	3.149	9.672	1.024	7.425	859	294	70	2.305.843,3
MURCIA, REGIÓN DE	694	1.067	287	729	25	26	0	86.649,1
NAVARRA, C. FORAL DE	444	815	224	537	0	52	2	155.446,5
PAÍS VASCO	968	1.641	1.427	198	16	0	0	246.899,0
RIOJA, LA	251	173	86	71	0	16	0	35.074,6
TOTAL	28.621	40.119	14.364	23.015	1.479	796	465	6.205.263,9

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

15.2. Visados de dirección de obra. Obras terminadas. Número de viviendas por Comunidades Autónomas según clase de promotor y valor de liquidación. Año 2017

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Número de obras	Número de viviendas terminadas según clases de promotor						Valor de liquidación de la ejecución material de las obras (miles de euros)
		Total	Personas físicas y comunidades de propietarios	Sociedades mercantiles	Cooperativas	Administraciones Públicas	Otros promotores	
ANDALUCÍA	6.419	10.412	3.429	6.389	175	197	222	1.228.314,9
ARAGÓN	684	1.926	283	1.331	243	10	59	210.367,8
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	1.737	1.017	492	524	0	0	1	138.817,7
BALEARS, ILLES	1.638	1.552	1.449	56	0	14	33	394.636,1
CANARIAS	492	1.923	173	1.721	0	1	28	256.661,2
CANTABRIA	568	259	170	82	0	6	1	46.013,2
CASTILLA-LA MANCHA	1.976	2.427	1.305	1.052	57	7	6	302.740,5
CASTILLA Y LEÓN	2.468	3.039	1.713	1.138	160	13	15	332.917,7
CATALUÑA	3.743	7.133	1.824	4.696	6	525	82	1.214.082,6
COMUNIDAD VALENCIANA	3.415	6.339	1.720	4.453	91	20	55	568.552,0
EXTREMADURA	1.342	1.176	863	306	0	3	4	117.068,2
GALICIA	1.104	1.387	513	806	1	0	67	257.015,2
MADRID, COMUNIDAD DE	3.136	10.975	1.359	8.108	1.425	0	83	1.711.316,7
MURCIA, REGIÓN DE	688	641	189	424	22	0	6	66.363,1
NAVARRA, C. FORAL DE	466	892	250	618	0	7	17	121.154,1
PAÍS VASCO	984	3.149	2.702	371	76	0	0	406.996,5
RIOJA, LA	314	363	128	232	0	1	2	60.250,9
TOTAL	31.174	54.610	18.562	32.307	2.256	804	681	7.433.268,4

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

16. Visados de dirección de obra. Número de visados por Comunidades Autónomas según tipo de obra. Año 2016

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Obra nueva	Ampliación	Reforma y/o restauración de edificios	Reforma de locales	Refuerzo o consolidación de edificios	Urbanización	Demolición	Otros
ANDALUCÍA	10.684	3.777	688	3.709	906	582	245	486	291
ARAGÓN	2.411	556	64	1.136	271	105	125	138	16
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	5.251	465	48	3.810	551	193	98	76	10
BALEARS, ILLES	2.189	652	227	1.031	74	48	17	89	51
CANARIAS	1.659	579	114	616	120	31	78	85	36
CANTABRIA	1.374	242	13	754	97	201	27	34	6
CASTILLA-LA MANCHA	3.369	1.872	131	816	156	46	36	252	60
CASTILLA Y LEÓN	4.161	1.802	172	1.474	268	94	75	247	29
CATALUÑA	12.414	2.421	419	7.627	633	316	259	476	263
COMUNIDAD VALENCIANA	7.792	1.869	366	3.367	511	714	170	355	440
EXTREMADURA	2.605	964	135	1.199	165	24	35	73	10
GALICIA	3.378	1.212	148	1.385	244	129	126	116	18
MADRID, COMUNIDAD DE	4.291	1.675	153	1.839	293	0	29	95	207
MURCIA, REGIÓN DE	1.982	495	67	966	176	46	29	124	79
NAVARRA, C. FORAL DE	743	216	25	364	54	22	20	39	3
PAÍS VASCO	1.609	373	31	930	117	28	75	51	4
RIOJA, LA	505	115	9	254	37	30	19	35	6
TOTAL	66.417	19.285	2.810	31.277	4.673	2.609	1.463	2.771	1.529

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

16. Visados de dirección de obra. Número de visados por Comunidades Autónomas según tipo de obra. Año 2017

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Obra nueva	Ampliación	Reforma y/o restauración de edificios	Reforma de locales	Refuerzo o consolidación de edificios	Urbanización	Demolición	Otros
ANDALUCÍA	11.736	4.300	754	3.923	881	664	239	621	354
ARAGÓN	2.671	582	71	1.262	263	187	123	162	21
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	4.962	502	52	3.382	546	293	97	82	8
BALEARS, ILLES	2.747	993	312	1.066	75	69	32	156	44
CANARIAS	1.977	828	134	625	115	45	64	111	55
CANTABRIA	1.590	258	13	874	104	264	33	39	5
CASTILLA-LA MANCHA	3.498	1.913	163	853	163	36	55	254	61
CASTILLA Y LEÓN	4.588	2.015	193	1.674	236	83	97	254	36
CATALUÑA	12.150	2.706	375	7.300	565	274	210	558	162
COMUNIDAD VALENCIANA	8.739	2.063	397	3.906	487	840	223	380	443
EXTREMADURA	2.769	1.054	156	1.223	171	34	34	75	22
GALICIA	3.703	1.401	156	1.461	234	174	102	146	29
MADRID, COMUNIDAD DE	4.759	2.011	164	1.843	309	0	25	139	268
MURCIA, REGIÓN DE	2.213	596	89	1.137	126	38	52	125	50
NAVARRA, C. FORAL DE	823	248	26	413	50	15	26	43	2
PAÍS VASCO	1.553	446	33	828	96	58	52	37	3
RIOJA, LA	504	125	9	223	33	48	26	40	0
TOTAL	70.982	22.041	3.097	31.993	4.454	3.122	1.490	3.222	1.563

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.